

# CeFN Holding ApS

**CVR-nr.: 42103454**

Sandbyvej 19a  
8382 Hinnerup

Årsrapport  
6. februar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/06/2022**

---

**Celina Flodgaard Nyvang**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	CeFN Holding ApS Sandbyvej 19a 8382 Hinnerup
	CVR-nr: 42103454
	Regnskabsår: 06/02/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at eje og investere i kapitalandele samt værdipapirer og hermed forbundet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det er selskabets første regnskabår, hvor der er foretaget investeringer i associeret selskab.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

#### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Reserven reduceres med udbytteudlodninger til selskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 6. feb. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021
		kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.048
Andre finansielle omkostninger		-71
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>977</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>977</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		977
<b>I alt</b>		<b>977</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021
Kapitalandele i associerede virksomheder		kr. 38.548
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>38.548</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>38.548</b>
Likvide beholdninger		2.429
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.429</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>40.977</b>



## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021
Registreret kapital mv.		kr. 40.000
Overført resultat		977
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>40.977</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>40.977</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Tilgang	<u>37.500</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>37.500</b></u>
Andel i årets resultat jf. note	1.048
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<u><b>1.048</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>38.548</b></u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:	
<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<u><b>Ejerandel</b></u>
Randers Bolig Invest ApS, <i>Randers</i>	<u>25%</u>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1