



# **NØRGÅRD INVEST ApS**

## **Årsrapport 2024**

**CVR: 31161754**  
**01.01.2024 – 31.12.2024**  
**C/O ELLEN BERTELSEN**  
**STRANDHOLTVEJ 11, SKJELLERUP**  
**9500 HOBRO**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 23.06.2025

---

Dirigent: Ellen J. Bertelsen

**Agillix**

**HORSØVEJ 11, 9500 HOBRO • CVR NR. 45000370 - TLF. 96242424**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2024 for NØRGÅRD INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjellerup, den 23.06.2025

## DIREKTION

---

Ellen J. Bertelsen

# REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i NØRGÅRD INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NØRGÅRD INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 23.06.2025

Revice, statsautotiseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

---

Egon Brøndum Nielsen

Registreret revisor

mne867

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

NØRGÅRD INVEST ApS  
Strandholtvej 11, Skjellerup  
9500 Hobro

CVR-nr.: 31 16 17 54  
Stiftet: 19-12-2007  
Hjemsted: 9500 Hobro

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

## **DIREKTION**

Ellen J. Bertelsen

## **PENGEINSTITUT**

Sparekassen Danmark  
Store Torv  
9500 Hobro

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er investering i landbrugsaktivitet.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Resultatet anses for ikke tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

	2024	2023
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttotab</b>	<b>-50.651</b>	<b>443.778</b>
Andre driftsomkostninger	0	-42.000
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-50.651</b>	<b>401.778</b>
Resultatandele kapitalinteresser	150.559	204.782
Finansielle indtægter	634	1.223
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-882.306
Finansielle omkostninger	-251.296	-380.825
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-150.754</b>	<b>-655.348</b>
Skat af årets resultat	-414.000	-11.000
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-564.754</b>	<b>-666.348</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-564.754	-666.348
<b>Disponering i alt</b>	<b>-564.754</b>	<b>-666.348</b>

# BALANCE

	2024	2023
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Andel i I/S	8.714	12.894
Kapitalinteresser	0	219.085
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.291	5.291
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>14.005</b>	<b>237.270</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>14.005</b>	<b>237.270</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	0	50.444
<b>Varebeholdninger</b>	<b>0</b>	<b>50.444</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	195.069
Andre tilgodehavender	1.426	1
Skatteaktiv	0	414.000
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.426</b>	<b>609.070</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	166.123
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>0</b>	<b>166.123</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>236.082</b>	<b>292.414</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>237.508</b>	<b>1.118.051</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>251.513</b>	<b>1.355.321</b>

# BALANCE

		2024	2023
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overkurs ved emission	5.000	5.000
	Overført resultat	-4.571.872	-4.007.118
	<b>Egenkapital</b>	<b>-4.441.872</b>	<b>-3.877.118</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.875	9.922
	Anden gæld	4.691.510	5.222.517
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.693.385</b>	<b>5.232.439</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>4.693.385</b>	<b>5.232.439</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>251.513</b>	<b>1.355.321</b>
1	<b>Going concern</b>		
2	<b>Væsentlig usikkerhed ved indregning og måling</b>		
4	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
6	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	5.000	-4.007.118	-3.877.118
Forslag til resultatdisponering			-564.754	-564.754
<b>Ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>5.000</b>	<b>-4.571.872</b>	<b>-4.441.872</b>

# NOTER

## 1 GOING CONCERN

Finansiering af selskabets fortsatte drift er sikret af kapitalejer, men der er forventning om, at selskabet skal lukkes i løbet af 2025.

## 2 VÆSENTLIG USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Selskabets investering i Agrofarm Denmark A/S er forbundet med usikkerhed, men Agrofarm Denmark A/S' drift er sikret ved fortsat finansiering. Der henvises til revisorerklæring og ledelsesberetning i Agrofarm Denmarks A/S' årsrapport 2023. Da det er tvivlsomt, om selskabets kapital kan reetableres, er kapitalandelens værdi nedskrevet til 0.

Som følge af at selskabet har ydet ansvarligt lån til Agrofarm Denmark A/S, er udlån nedskrevet med en til ejerandelen svarende andel af Agrofarm A/S' negative indre værdi pr. 31.12.2023.

# NOTER

	2024	2023
	KR.	KR.
<b>3 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Antal heltidsbeskæftigede	0	0

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Selskabet hæfter som interessent i BG AGRO I/S. Interessentskabets egenkapital udgør pr. 31.12.2023 13 tkr.

# NOTER

## 6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

## NOTER

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### **VAREBEHOLDNINGER**

Varebeholdninger af afgørder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### **VÆRDIPAPIRER**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

# NOTER

## **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

## **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **GÆLDSFORPLIGTELSER**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationstværdi.