



NØRGÅRD INVEST ApS

Årsrapport 2023

CVR: 31161754

01.01.2023 – 31.12.2023

C/O ELLEN BERTELSEN

STRANDHOLTVEJ 11, SKJELLERUP

9500 HOBRO

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 28.06.2024

Dirigent: Ellen J. Bertelsen



Agri Nord, Aalborg
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars
Markedsvej 6
9600 Aars

Agri Nord, Hobro
Horsøvej 11
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

www.agrinord.dk

info@agninord.dk

Besøg os på LinkedIn

facebook.com/agninord



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2023 for NØRGÅRD INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjellerup, den 28.06.2024

DIREKTION

Ellen J. Bertelsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i NØRGÅRD INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NØRGÅRD INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 28.06.2024

Revice, statsautotiseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

Egon Brøndum Nielsen

Registreret revisor

mne867

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

NØRGÅRD INVEST ApS
Strandholtvej 11, Skjellerup
9500 Hobro

Ø90 nr.:1966
CVR-nr.: 31 16 17 54
Stiftet: 19-12-2007
Hjemsted: 9500 Hobro

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

DIREKTION

Ellen J. Bertelsen

PENGEINSTITUT

Sparekassen Danmark
Store Torv
9500 Hobro

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er investering i landbrugsaktivitet.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat er ikke tilfredsstillende grundet nedskrivning af anparter og tilgodehavender i Agrofarm Danmark A/S med i alt ca. 900 tkr.

RESULTATOPGØRELSE

	2023	2022
NOTE	KR.	KR.
Bruttofortjeneste	443.778	-428.440
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	0	-12.500
Andre driftsomkostninger	-42.000	0
DRIFTSRESULTAT	401.778	-440.940
Resultatandele kapitalinteresser	204.782	2.920.247
Finansielle indtægter	1.223	25
Nedskrivning af finansielle aktiver	-882.306	-166.347
Finansielle omkostninger	-380.825	-312.908
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-655.348	2.000.077
Skat af årets resultat	-11.000	445.000
ÅRETS RESULTAT	-666.348	2.445.077
Resultatdisponering		
Overført resultat	-666.348	2.445.077
Disponering i alt	-666.348	2.445.077

BALANCE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Produktionsanlæg og maskiner	0	112.500
	Materielle anlægsaktiver	0	112.500
	Andel i I/S	12.894	1.846.478
	Kapitalinteresser	219.085	208.680
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.291	3.292
5	Finansielle anlægsaktiver	237.270	2.058.450
	ANLÆGSAKTIVER	237.270	2.170.950
	Varer under fremstilling	0	254.768
	Fremstillede varer og handelsvarer	50.444	0
	Varebeholdninger	50.444	254.768
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	195.069	66.977
	Andre tilgodehavender	0	65.266
	Skatteaktiv	414.000	425.000
	Tilgodehavender	609.069	557.243
	Andre værdipapirer og kapitalandele	166.124	1.193.959
	Værdipapirer og kapitalandele	166.124	1.193.959
	Likvide beholdninger	292.414	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER	1.118.051	2.005.970
	AKTIVER	1.355.321	4.176.920

BALANCE

	2023	2022
NOTE	KR.	KR.
Passiver		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overkurs ved emission	5.000	5.000
Overført resultat	-4.007.118	-3.340.770
Egenkapital	-3.877.118	-3.210.770
Gæld til kreditinstitutter	0	350.896
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.922	1.080.252
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.822.881	2.565.519
Anden gæld	3.399.636	3.391.023
Kortfristede gældsforpligtelser	5.232.439	7.387.690
GÆLDSFORPLIGTELSE	5.232.439	7.387.690
PASSIVER	1.355.321	4.176.920
1 Going concern		
2 Væsentlig usikkerhed ved indregning og måling		
6 Eventualforpligtelser mv.		
7 Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
8 Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	5.000	-3.340.770	-3.210.770
Forslag til resultatdisponering			-666.348	-666.348
Ultimo	125.000	5.000	-4.007.118	-3.877.118

NOTER

1 GOING CONCERN

Finansiering af selskabets fortsatte drift er sikret af kapitalejer, men der er forventning om, at selskabet skal lukkes i løbet af 2024.

2 VÆSENTLIG USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Selskabets investering i Agrofarm Denmark A/S er forbundet med usikkerhed, men Agrofarm Denmark A/S' drift er sikret ved fortsat finansiering. Der henvises til revisorerklæring og ledelsesberetning i Agrofarm Denmarks A/S' årsrapport 2023. Da det er tvivlsomt, om selskabets kapital kan reetableres, er kapitalandelens værdi nedskrevet til 0.

Som følge af at selskabet har ydet ansvarligt lån til Agrofarm Denmark A/S, er udlån nedskrevet med en til ejerandelen svarende andel af Agrofarm A/S' negative indre værdi pr. 31.12.2023.

NOTER

	2023	2022
	KR.	KR.
3 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Antal heltidsbeskæftigede	0	0

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	125.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	-125.000
Kostpris, ultimo	0
Afskrivning, primo	-12.500
Afskrivning på afhændede aktiver	12.500
Årets afskrivning	0
Afskrivning, ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi	0

5 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	BG Agro I/S	Ejerkto DC	Driftsf DLF	I alt
Regnskabsmæssig værdi primo	1.846.478	208.680	3.292	
Udtrukket fra I/S	-2.015.258			
Årets resultat	181.674	10.405	1.999	
Regnskabsmæssig værdi	12.894	219.085	5.291	237.270

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Selskabet hæfter som interessent i BG AGRO I/S. Interessentskabets egenkapital udgør pr. 31.12.2023 13 tkr.

NOTER

8 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

RESULTATANDELE KAPITALINTERESSER

I resultatopgørelsen indregnes kapitalinteresser til andel af årets resultat før skat.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

NOTER

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	8-12 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke

NOTER

løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden.

Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

NOTER

GÆLDSFORPLIGTELSER

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.