
AL Montage ApS

CVR-nr.: 37636754

Kristtornvej 21
3300 Frederiksværk

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/03/2026

Bent Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AL Montage ApS
Kristtornvej 21
3300 Frederiksværk

CVR-nr.: 37636754
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Bankforbindelse Sparekassen Sjælland-fyn
DK Danmark

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for AL Montage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksværk, den 31/03/2026

Direktion

Alexander Lunde

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er ejendomsudlejning og at drive virksomhed med sikkerhedsteknik samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse er tilfreds med udviklingen i den økonomiske udvikling og resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens §32 undlader selskabet af vise nettoomsætning og vareforbrug, da det er ledelsens opfattelse, at oplysningerne vil have betydelig konkurrencemæssig skade for selskabet.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultatet er en sammendraget post, bestående af nettoomsætning, udgifter til vareforbrug samt andre driftsudgifter.

Som indtægtskriterie er valgt faktureringsprincippet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22,0 pct.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger, 100% beboelse	ingen afskrivning
Tekniske anlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under den af ligningsmyndighedernes fastsatte mindstegrænse,

indregnes efter vurdering som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret efter en individuel vurdering.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder måles til værdien af den færdiggørelsesgrad, hvortil arbejdet er nået pr. skæringdato uden moms.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktiver, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskattelsesregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,00%

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatop-

gørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		151.180	174.545
Distributionsomkostninger		-71	-639
Administrationsomkostninger		-19.091	-22.343
Resultat af ordinær primær drift		132.018	151.563
Andre finansielle indtægter		28	431
Øvrige finansielle omkostninger		-103.816	-107.553
Ordinært resultat før skat		28.230	44.441
Skat af årets resultat	1	-1.810	-14.250
Årets resultat		26.420	30.191
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		65.792	76.900
Overført resultat		-39.372	-46.709
I alt		26.420	30.191

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.838.748	1.838.748
Materielle anlægsaktiver i alt		1.838.748	1.838.748
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		212.078	146.286
Finansielle anlægsaktiver i alt		212.078	146.286
Anlægsaktiver i alt		2.050.826	1.985.034
Tilgodehavende skat		10.460	0
Andre tilgodehavender		0	11.578
Tilgodehavender i alt		10.460	11.578
Likvide beholdninger		60.347	72.799
Omsætningsaktiver i alt		70.807	84.377
AKTIVER I ALT		2.121.633	2.069.411

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		169.222	103.430
Øvrige reserver		211.834	258.543
Overført resultat		-39.372	-46.709
Egenkapital i alt		381.684	355.264
Gæld til realkreditinstitutter		799.754	814.112
Langfristede gældsforpligtelser i alt		799.754	814.112
Gæld til realkreditinstitutter		14.358	14.094
Skyldig selskabsskat		0	2.250
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		38.203	47.089
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		887.634	836.602
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		940.195	900.035
Gældsforpligtelser i alt		1.739.949	1.714.147
PASSIVER I ALT		2.121.633	2.069.411

Noter

1. Skat af årets resultat

	2025	2024
	kr.	kr.
Aktuel skat	1.540	14.250
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	270	0
	<u>1.810</u>	<u>14.250</u>

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2025

1