
Mosevangen 59 m.fl. ApS

CVR-nr.: 42086754

Strandkrogen 12
2670 Greve

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/03/2023

Catherine Feely
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Mosevangen 59 m.fl. ApS
Strandkrogen 12
2670 Greve
e-mailadresse: william@feely.dk
CVR-nr.: 42086754
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Mosevangen 59 m.fl. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Greve, den

Direktion

Howard William Feely

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at erhverve byggegrunde samt opførelse af boligbyggeri, til udlejning og salg.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -41.874. Det ordinære resultat efter skat udgør -32.662. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets anpartshavere stiller den fornødne kapital til rådighed. Selskabets ejere har i den forbindelse givet tilsagn om at yde kredit, hvis nødvendigt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-32.670	-26.396
Resultat af ordinær primær drift		-32.670	-26.396
Øvrige finansielle omkostninger		-9.204	-11.738
Ordinært resultat før skat		-41.874	-38.134
Skat af årets resultat	1	9.212	
Årets resultat		-32.662	-29.745
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-32.662	
I alt		-32.662	-29.745

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		869.675	869.675
Materielle anlægsaktiver i alt		869.675	869.675
Anlægsaktiver i alt		869.675	869.675
Udskudte skatteaktiver		17.601	8.389
Andre tilgodehavender			2.881
Tilgodehavender i alt		17.601	11.270
Likvide beholdninger		7.759	154
Omsætningsaktiver i alt		25.360	11.424
AKTIVER I ALT		895.035	881.099

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-62.407	-29.745
Egenkapital i alt		-22.407	10.255
Leverandører af varer og tjenesteydelser			6.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		917.442	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		917.442	870.844
Gældsforpligtelser i alt		917.442	870.844
PASSIVER I ALT		895.035	881.099

Noter

1. Skat af årets resultat

	2022	2021
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	9.212	8.389
Regulering vedrørende tidligere år	8.389	0
	<u>17.601</u>	<u>8.389</u>

2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Årsrapporten er aflagt efter principperne for going concern.

Som beskrevet i ledelsesberetningen under afsnittet "Udvikling i aktivitet og økonomiske forhold" er selskabets fortsatte drift betinget af, at selskabets anpartshavere stiller den fornødne kapital til rådighed. Selskabets ejere har i den forbindelse givet tilsagn om at yde kredit, hvis nødvendigt."

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret