
PEKAL ApS

CVR-nr.: 25127854

Nervøsvej 11 tv
9430 Vadum

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/07/2023

Per Kirk
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PEKAL ApS
Nervøsvej 11 tv
9430 Vadum

CVR-nr.: 25127854
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for PEKAL ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vadum, den 03/07/2023

Direktion

Per Kirk

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets vigtigste forretningsområde er at eje og udleje fast ejendom, investering samt restaurations- og hotelvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret 2022

Årets resultat udgør kr. -29.589, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 4.012.878, og en egenkapital på kr. 1.996.769.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023:

Det forventes, at selskabet vil opnå et positivt resultat i det kommende år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		130.641	108.763
Andre eksterne omkostninger		-170.040	-166.862
Bruttoresultat		-39.399	-58.099
Resultat af ordinær primær drift		-39.399	-58.099
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		44.165	43.582
Andre finansielle omkostninger		-42.701	-27.858
Ordinært resultat før skat		-37.935	-42.375
Skat af årets resultat		8.346	9.323
Årets resultat		-29.589	-33.052
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-29.589	-33.052
I alt		-29.589	-33.052

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.598.136	2.555.070
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		373.304	350.573
Materielle anlægsaktiver i alt		2.971.440	2.905.643
Anlægsaktiver i alt		2.971.440	2.905.643
Råvarer og hjælpematerialer		50.000	50.000
Varebeholdninger i alt		50.000	50.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		966.416	1.104.131
Andre tilgodehavender		9.625	9.625
Tilgodehavender i alt		976.041	1.113.756
Likvide beholdninger		15.400	15.400
Omsætningsaktiver i alt		1.041.441	1.179.156
AKTIVER I ALT		4.012.881	4.084.799

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver		655.445	655.445
Overført resultat		1.141.324	1.170.913
Egenkapital i alt		1.996.769	2.026.358
Hensættelse til udskudt skat		184.869	184.869
Hensatte forpligtelser i alt		184.869	184.869
Gæld til realkreditinstitutter		691.953	770.279
Langfristede gældsforpligtelser i alt		691.953	770.279
Gæld til realkreditinstitutter		83.000	83.000
Gæld til banker		196.146	87.208
Skyldig selskabsskat		184.613	192.959
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	110.109
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		675.531	630.017
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.139.290	1.103.293
Gældsforpligtelser i alt		1.831.243	1.873.572
PASSIVER I ALT		4.012.881	4.084.799

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret