
Kirk Account ApS

CVR-nr.: 25127854

Nervøsvej 11 tv
9430 Vadum

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/07/2025

Per Kirk
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Kirk Account ApS
Nervøsvej 11 tv
9430 Vadum

CVR-nr.: 25127854
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Kirk Account ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vadum, den 09/07/2025

Direktion

Per Kirk

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets vigtigste forretningsområde er at eje og udleje fast ejendom, investering samt restaurations- og hotelvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret 2024

Årets resultat udgør kr. 74.342, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.792.141, og en egenkapital på kr. 2.085.993.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2025:

Det forventes, at selskabet vil opnå et positivt resultat i det kommende år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		312.561	206.829
Andre eksterne omkostninger		-200.061	-171.395
Bruttoresultat		112.500	35.434
Resultat af ordinær primær drift		112.500	35.434
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		20.529	38.657
Andre finansielle omkostninger		-37.719	-55.011
Ordinært resultat før skat		95.310	19.080
Skat af årets resultat		-20.968	-4.198
Årets resultat		74.342	14.882
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		74.342	14.882
I alt		74.342	14.882

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.598.136	2.598.136
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		373.304	373.304
Materielle anlægsaktiver i alt		2.971.440	2.971.440
Anlægsaktiver i alt		2.971.440	2.971.440
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		820.701	743.973
Tilgodehavender i alt		820.701	743.973
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt		820.701	743.973
AKTIVER I ALT		3.792.141	3.715.413

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver		655.445	655.445
Overført resultat		1.230.548	1.156.206
Egenkapital i alt		2.085.993	2.011.651
Hensættelse til udskudt skat		205.837	184.869
Hensatte forpligtelser i alt		205.837	184.869
Gæld til realkreditinstitutter		533.175	614.781
Langfristede gældsforpligtelser i alt		533.175	614.781
Gæld til realkreditinstitutter		90.000	85.000
Gæld til banker		76.167	80.227
Leverandører af varer og tjenesteydelser		92.682	54.064
Skyldig selskabsskat		188.811	188.811
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		498.551	475.085
Deposita		20.925	20.925
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		967.136	904.112
Gældsforpligtelser i alt		1.500.311	1.518.893
PASSIVER I ALT		3.792.141	3.715.413

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret