
PEKAL ApS

CVR-nr.: 25127854

Nervøsvej 11 tv
9430 Vadum

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/06/2024

Per Kirk
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PEKAL ApS
Nervøsvej 11 tv
9430 Vadum

CVR-nr.: 25127854
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for PEKAL ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vadum, den 11/06/2024

Direktion

Per Kirk

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets vigtigste forretningsområde er at eje og udleje fast ejendom, investering samt restaurations- og hotelvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret 2023

Årets resultat udgør kr. 14.882, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.715.413, og en egenkapital på kr. 2.011.651.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2024:

Det forventes, at selskabet vil opnå et positiv resultat i det kommende år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		206.829	130.641
Andre eksterne omkostninger		-171.395	-170.040
Bruttoresultat		35.434	-39.399
Resultat af ordinær primær drift		35.434	-39.399
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		38.657	44.165
Andre finansielle omkostninger		-55.011	-42.701
Ordinært resultat før skat		19.080	-37.935
Skat af årets resultat		-4.198	8.346
Årets resultat		14.882	-29.589
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		14.882	-29.589
I alt		14.882	-29.589

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.598.136	2.598.136
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		373.304	373.304
Materielle anlægsaktiver i alt		2.971.440	2.971.440
Anlægsaktiver i alt		2.971.440	2.971.440
Råvarer og hjælpematerialer		0	50.000
Varebeholdninger i alt		0	50.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		743.973	966.416
Andre tilgodehavender		0	9.625
Tilgodehavender i alt		743.973	976.041
Likvide beholdninger		0	15.400
Omsætningsaktiver i alt		743.973	1.041.441
AKTIVER I ALT		3.715.413	4.012.881

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver		655.445	655.445
Overført resultat		1.156.206	1.141.324
Egenkapital i alt		2.011.651	1.996.769
Hensættelse til udskudt skat		184.869	184.869
Hensatte forpligtelser i alt		184.869	184.869
Gæld til realkreditinstitutter		614.781	691.953
Langfristede gældsforpligtelser i alt		614.781	691.953
Gæld til realkreditinstitutter		85.000	83.000
Gæld til banker		80.227	196.146
Leverandører af varer og tjenesteydelser		54.064	0
Skyldig selskabsskat		188.811	184.613
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		475.085	654.606
Deposita		20.925	20.925
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		904.112	1.139.290
Gældsforpligtelser i alt		1.518.893	1.831.243
PASSIVER I ALT		3.715.413	4.012.881

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret