

Holdingselskabet A/S

Tronholmen 3, 8960 Randers SØ

CVR-nr. 30 90 51 64

Årsrapport

1. oktober 2023 - 30. september 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. marts 2025.

Thomas Hedegaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Holdingselskabet A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SØ, den 24. marts 2025

Direktion

Thomas Hedegaard

Bestyrelse

Jens Ludvig Aaen

Jonas Bødker-Iversen

Ruben Stæhr

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til i Holdingselskabet A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Holdingselskabet A/S for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Frederikshavn, den 24. marts 2025

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Dennis Høyer
statsautoriseret revisor
mne35807

Selskabsoplysninger

Selskabet	Holdingselskabet A/S Tronholmen 3 8960 Randers SØ
	CVR-nr.: 30 90 51 64
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Jens Ludvig Aaen Jonas Bødker-Iversen Ruben Stæhr
Direktion	Thomas Hedegaard
Revision	Beierholm Godkendt Revisionspartnerselskab
Bankforbindelser	Jyske Bank, Randers Sparekassen Kronjylland, Randers
Dattervirksomheder	Kvist & Jensen Ejendomme ApS, Randers Kvist & Jensen SR, Randers A/S, Randers Kvist & Jensen Komplementarselskab ApS, Randers

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Bruttotab	-23.327	-26.677
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	40.561.705	3.700.000
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	143.824	0
Andre finansielle indtægter	4.500	3.526
Øvrige finansielle omkostninger	-1.446.394	-293.404
Resultat før skat	39.240.308	3.383.445
Skat af årets resultat	285.076	68.442
Årets resultat	39.525.384	3.451.887
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	42.832.196	0
Overføres til overført resultat	0	3.451.887
Disponeret fra overført resultat	-3.306.812	0
Disponeret i alt	39.525.384	3.451.887

Balance 30. september

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.519.656	46.204.464
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.519.656</u>	<u>46.204.464</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>5.519.656</u>	<u>46.204.464</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	56.233.404	3.669.701
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	2.014.033	13.528.430
Andre tilgodehavender	157.500	0
Tilgodehavender i alt	<u>58.404.937</u>	<u>17.198.131</u>
Likvide beholdninger	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>58.504.937</u>	<u>17.298.131</u>
Aktiver i alt	<u>64.024.593</u>	<u>63.502.595</u>

Balance 30. september

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	560.000	10.000.000
Reserve for opskrivninger	0	23.685.632
Overført resultat	-1.159.424	9.546.564
Egenkapital i alt	-599.424	43.232.196
Gældsforpligtelser		
3 Gæld til pengeinstitutter	2.000.000	2.000.000
Selskabsskat	1.380.457	13.210.352
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.380.457	15.210.352
Gæld til pengeinstitutter	1.465.518	551.314
Gæld til tilknyttede virksomheder	47.861	844.870
Selskabsskat	12.232.963	0
Anden gæld	47.497.218	3.663.863
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	61.243.560	5.060.047
Gældsforpligtelser i alt	64.624.017	20.270.399
Passiver i alt	64.024.593	63.502.595

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

4 Oplysninger om dagsværdi

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	10.000.000	23.685.632	9.546.564	43.232.196
Kontant kapitalforhøjelse	160.000	0	0	160.000
Negativ reserver for opskrivninger til overført resultat	0	16.999.176	0	16.999.176
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-3.306.812	-3.306.812
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	42.832.196	42.832.196
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-42.832.196	-42.832.196
Kontant kapitalnedsættelse	-9.600.000	0	0	-9.600.000
Årets nedskrivning	0	-40.684.808	0	-40.684.808
Kontant kapitalnedsættelse	0	0	9.600.000	9.600.000
Reserver for opskrivninger overført	0	0	-16.999.176	-16.999.176
	560.000	0	-1.159.424	-599.424

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede selskaber.

	<u>30/9 2024</u>	<u>30/9 2023</u>
2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober 2023	22.518.832	22.518.832
Kostpris 30. september 2024	<u>22.518.832</u>	<u>22.518.832</u>
Opskrivninger 1. oktober 2023	23.685.632	37.001.012
Årets nedskrivning	-40.684.808	-13.315.380
Nedskrivninger 30. september 2024	<u>-16.999.176</u>	<u>23.685.632</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024	<u>5.519.656</u>	<u>46.204.464</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kvist & Jensen Ejendomme ApS, Randers	100 %	1.349.392	849.392
Kvist & Jensen SR, Randers A/S, Randers	100 %	4.114.601	-973.197
Kvist & Jensen Komplementarselskab ApS, Randers	100 %	55.663	702
		<u>5.519.656</u>	<u>-123.103</u>

3. Gæld til pengeinstitutter

Gæld til pengeinstitutter i alt	2.000.000	2.000.000
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld til pengeinstitutter i alt	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

4. Oplysninger om dagsværdi

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Dagsværdi 30. september 2024	5.519.656
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	0
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen	-40.684.808

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet en kaution overfor Kvist & Jensen SR, Randers A/S's engagement med pengeinstitut.

Selskabet har stillet pant i nominelt kr. 600.000 aktier i Kvist & Jensen SR, Randers A/S overfor pengeinstitut.

Selskabet har overfor pengeinstitut givet transport på kr. 1.750.000 i selskabets tilgodehavende hos Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab.

6. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra tilknyttede virksomheder. Udbytterne indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen i moderselskabet til dagsværdi efter årsregnskabslovens § 41 med værdiregulering over egenkapitalen, som en bundet reserve.

Dagsværdien er opgjort ved en individuel måling af hver enkelt dattervirksomhed. Der tages udgangspunkt i dattervirksomhedernes indre værdi, hvorefter der reguleres for eventuelle dagsværdireguleringer, herunder indregning af goodwill. Beregning af goodwill i dattervirksomhederne foretages med udgangspunkt i omsætningen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger af kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Reserven opløses helt eller delvis ved udbytte og forminskes ved nedskrivning af dagsværdien.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Holdingselskabet A/S hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.