

# **Weber Invest Holding ApS**

**CVR-nr.: 40968164**

Sildal 24  
6510 Gram

Årsrapport  
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/07/2022**

---

**Christian Weber Johansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Weber Invest Holding ApS  
Sildal 24  
6510 Gram  
e-mailadresse: chr.weber.johansen@gmail.com  
CVR-nr: 40968164  
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i dattervirksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 65 t.kr., hvilket af ledelsen er vurderet tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet er ikke underlagt revisionspligt.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

### Resultatopgørelsen Bruttofortjeneste eller –tab

Bruttofortjeneste eller –tab er en sammendragning af årets påløbne husleje (nettoomsætning), årets medgåede forbrug af varer og tjenesteydelser (vareforbrug) samt årets medgåede omkostninger til drift og vedligeholdelse af materiel og ejendomme samt administrationsomkostninger (andre eksterne omkostninger).

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultat fra tilknyttede virksomheder Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.Sideskift

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab. Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponering til

”Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser	1	65.070	568.178
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>65.070</b>	<b>568.178</b>
Skat af årets resultat	2	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>65.070</b>	<b>568.178</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		65.070	568.178
<b>I alt</b>		<b>65.070</b>	<b>568.178</b>

## Balance 30. juni 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.140.412	1.075.342
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.140.412</b>	<b>1.075.342</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.140.412</b>	<b>1.075.342</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		20.889	7.705
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>20.889</b>	<b>7.705</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>20.889</b>	<b>7.705</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.161.301</b>	<b>1.083.047</b>

## Balance 30. juni 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		1.100.412	1.035.342
Overført resultat		-3.120	-3.120
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.137.292</b>	<b>1.072.222</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.120	4.000
Skyldig selskabsskat		20.889	6.825
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>24.009</b>	<b>10.825</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>24.009</b>	<b>10.825</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.161.301</b>	<b>1.083.047</b>

## Noter

### 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Andel af resultat efter skat, tilknyttede virksomheder	65.070	568.178
	<u>65.070</u>	<u>568.178</u>

### 2. Skat af årets resultat

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Aktuel skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Weber-Ejendomme ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Weber-Ejendomme ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 21 pr. 30.06.2022. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter og udbytte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der har ikke være nogen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser i regnskabsåret.

### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021/22
Gennemsnitligt antal ansatte	0