

**DAHLE BOLIG ApS**

P.P. Ørums Gade 22, kl  
8000 Aarhus C

CVR nr. 35212264

Årsrapport  
01/07/2024 - 30/06/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18/12/2025

Morten Winther Laursen

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabet

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

## Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Selskabet

Navn

DAHLE BOLIG ApS

Adresse

P.P. Ørums Gade 22, kl

By

8000 Aarhus C

CVR-nummer

35212264

Stiftelsesdato

02/04/2013

# Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/07/2024 - 30/06/2025 for DAHLE BOLIG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30/06/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/07/2024 - 30/06/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 18/12/2025

## Direktion

**Morten Winther Laursen**

Direktør

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er boligudlejning.

## **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -3.750, og virksomhedens balance pr. 30/06/2025 udviser en egenkapital på kr. 732.577.

## **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og finansielle omkostninger.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 01/07/2024 - 30/06/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
<b>Bruttoresultat</b>	-3.750	-3.749
Andre finansielle indtægter	0	61.781
Øvrige finansielle omkostninger	0	-28.045
<b>Resultat før skat</b>	-3.750	29.987
Skat af årets resultat	0	-6.578
<b>Årets resultat</b>	-3.750	23.409
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-3.750	23.409
<b>Årets resultat</b>	-3.750	23.409

## Balance 30/06/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		1.606.318	1.606.318
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.606.318</b>	<b>1.606.318</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.606.318</b>	<b>1.606.318</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.606.318</b>	<b>1.606.318</b>

## Balance 30/06/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført resultat	652.577	656.327
<b>Egenkapital</b>	<b>732.577</b>	<b>736.327</b>
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	729.171	729.171
Kortfristet skyldig skat	133.320	133.320
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)	11.250	7.500
<b>Kortfristede forpligtelser</b>	<b>873.741</b>	<b>869.991</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>873.741</b>	<b>869.991</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.606.318</b>	<b>1.606.318</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2025	2024
	DKK	DKK
I alt	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet BG HOLDING ÅRHUS ApS (administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskatter samt kildeskatter på udbytter, renter og royalties.