

DAHLE BOLIG ApS

**P.P. Ørums Gade 22, kl
8000 Aarhus C**

CVR nr. 35212264

**Årsrapport
1. jul. 2022 - 30. jun. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
13. dec. 2023

Morten Winther Laursen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

7

Balance 30. jun. 2023

8

Noter

10

Selskabsoplysninger

Selskabet

DAHLE BOLIG ApS
P.P. Ørums Gade 22, kl
8000 Aarhus C

CVR-nr:	35212264
Stiftelsesdato:	2. apr. 2013
Direktion:	Morten Winther Laursen
Regnskabsår:	1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023 for DAHLE BOLIG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. jun. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 13. dec. 2023

Direktion

Morten Winther Laursen
Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er boligudlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 81.165, og selskabets balance pr. 30. jun. 2023 udviser en egenkapital på kr. 712.919.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		75.676	677.969
Andre finansielle indtægter		59.247	0
Øvrige finansielle omkostninger		-30.878	-26.831
Resultat før skat		104.045	651.138
Skat af årets resultat		-22.880	-126.852
Årets resultat		81.165	524.286
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		81.165	524.286
Årets resultat		81.165	524.286

Balance 30. jun. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		1.544.537	1.485.290
Tilgodehavender		1.544.537	1.485.290
Omsætningsaktiver i alt		1.544.537	1.485.290
Aktiver i alt		1.544.537	1.485.290

Balance 30. jun. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		632.919	551.754
Egenkapital		712.919	631.754
Kortfristet skyldig skat		126.742	103.862
Anden gæld		704.876	749.674
Kortfristede forpligtelser		831.618	853.536
Gældsforpligtelser		831.618	853.536
Passiver i alt		1.544.537	1.485.290

Noter

1. Personaleomkostninger

I alt

2023	2022
kr.	kr.
0	0

Gennemsnitligt antal ansatte

0	0
---	---

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med BG Holding Aarhus ApS

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Morten Winther Laursen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Winther Laursen

Direktør

Direktør

ID: 3d68eae0-90d1-4ef9-a300-c32ac7697fd4

Tidspunkt for underskrift: 13-12-2023 kl.: 09:50:41

Underskrevet med MitID



Morten Winther Laursen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Winther Laursen

Direktør

Dirigent

ID: 3d68eae0-90d1-4ef9-a300-c32ac7697fd4

Tidspunkt for underskrift: 13-12-2023 kl.: 09:50:41

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: ce37ebMwuut251380409

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.