

# **HOFOR Fjerritslev SOL K/S**

**Ørestads Boulevard 35**

**2300 København S**

**CVR-nr. 40 72 04 64**

**Årsrapport for 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 28. maj 2025

---

Hanne Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	11
Balance 31. december 2024	12
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for HOFOR Fjerritslev SOL K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 1. april 2025

### Direktion

Charlotte Alsing Søndergren  
direktør

### Bestyrelse

Henrik Plougmann Olsen  
formand

Hanne Hansen

Gorm Kildahl Elikofer

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### ***Til kapitalejeren i HOFOR Fjerritslev SOL K/S***

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for HOFOR Fjerritslev SOL K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 1. april 2025

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56

Per Timmermann  
statsaut. revisor  
mne18652

Peter Kyhnauv-Vejgaard  
statsaut. revisor  
mne42833

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HOFOR Fjerritslev SOL K/S  
Ørestads Boulevard 35  
2300 København S

Telefon: 33953395

Hjemmeside: [www.hofor.dk](http://www.hofor.dk)

CVR-nr.: 40 72 04 64

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Stiftet: 12. august 2019

Hjemsted: København

### Bestyrelse

Henrik Plougmann Olsen, formand  
Hanne Hansen  
Gorm Kildahl Elikofer

### Direktion

Charlotte Alsing Søndergren, direktør

### Revision

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet HOFOR  
Forsyning Holding P/S.

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er udvikling og drift af solcelleanlæg.

Den daglige drift håndteres af koncernens serviceselskab HOFOR A/S. HOFOR Fjerritslev SOL K/S har således indgået kontrakt med HOFOR A/S og levering af drift, vedligehold, administration, samt anlægsydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor HOFOR Fjerritslev SOL K/S ikke har nogen personaleomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HOFOR Fjerritslev SOL K/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i t.kr.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægter, der omfatter salg af el, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder omkostninger til salg af el.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer og vedligeholdelse af netaktiver mv.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter koncerninterne renter og gebyrer.

### Skat af årets resultat

Selskabet er ikke selvstændig skattepligtigt. Selskabets skattepligtige indkomst medregnes hos kommanditisten HOFOR Vind A/S.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### Brugsrettigheder

Brugsrettigheder til solcelleprojekt måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil solcelleparkens opførelsestidspunkt.

Brugsrettigheder afskrives over 25 år.

Erhvervelse af brugsrettigheder knytter sig direkte til etablering af solcelleparken, hvorfor disse aktiver afskrives over samme periode som produktionsanlæg og maskiner.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	<b>Brugstid</b>
Produktionsanlæg og maskiner	25 år

Der afskrives ikke på materielle anlæg under udførelse.

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre eksterne omkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver, der består af deposita, måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Det er alene indikationer på værdiforringelse, der relaterer sig til begivenheder indtrådt efter aktivernes anskaffelse, som udløser nedskrivningstest.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensatte oprydningsforpligtelser. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024**

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		t.kr.	t.kr.
<b>Nettoomsætning</b>	1	<b>11.920</b>	<b>7.720</b>
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-266	0
Andre eksterne omkostninger		-1.748	-961
<b>Bruttoresultat</b>		<b>9.906</b>	<b>6.759</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-6.450	-1.544
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.456</b>	<b>5.215</b>
Finansielle indtægter	3	0	93
Finansielle omkostninger	4	-7.613	-39
<b>Årets resultat</b>		<b>-4.157</b>	<b>5.269</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-4.157	5.269
		<b>-4.157</b>	<b>5.269</b>

**Balance 31. december 2024**

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		t.kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Brugsrettigheder		18.897	17.986
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>18.897</b>	<b>17.986</b>
Produktionsanlæg og maskiner		167.055	171.682
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>167.055</b>	<b>171.682</b>
Deposita	7	1.638	1.638
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.638</b>	<b>1.638</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>187.590</b>	<b>191.306</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		305	163
<b>Tilgodehavender</b>		<b>305</b>	<b>163</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>305</b>	<b>163</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>187.895</b>	<b>191.469</b>

**Balance 31. december 2024**

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		t.kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Overført resultat		531	4.688
<b>Egenkapital</b>	8	<u>531</u>	<u>4.688</u>
Andre hensættelser	9	1.698	2.350
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u>1.698</u>	<u>2.350</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	33
Gæld til tilknyttede virksomheder		185.666	184.398
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>185.666</u>	<u>184.431</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>185.666</u>	<u>184.431</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u>187.895</u></u>	<u><u>191.469</u></u>
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Nærtstående parter og ejerforhold	12		

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>1 Nettoomsætning</b>		
Salg af el	<u>11.920</u>	<u>7.720</u>
	<b><u>11.920</u></b>	<b><u>7.720</u></b>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	618	151
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>5.832</u>	<u>1.393</u>
	<b><u>6.450</u></b>	<b><u>1.544</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>93</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>93</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	<u>7.613</u>	<u>39</u>
	<b><u>7.613</u></b>	<b><u>39</u></b>

## Noter

### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Brugs- rettigheder
	t.kr.
Kostpris 1. januar 2024	18.137
Tilgang i årets løb	1.529
Overførsler i årets løb	0
Kostpris 31. december 2024	<u>19.666</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	151
Årets afskrivninger	618
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>769</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u><u>18.897</u></u></b>
Afskrives over	<u>25 år</u>

## Noter

### 6 Materielle anlægsaktiver

	Produktions- anlæg og ma- skiner
	t.kr.
Kostpris 1. januar 2024	173.075
Regulering kostpris	-652
Tilgang i årets løb	1.857
Kostpris 31. december 2024	<u>174.280</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	1.393
Årets afskrivninger	5.832
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>7.225</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u><u>167.055</u></u></b>
Afskrives over	<u>25 år</u>

Der afskrives ikke på materielle anlægsaktiver under udførelse.

## Noter

### 7 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Deposita</u>
	t.kr.
Kostpris 1. januar 2024	<u>1.638</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>1.638</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u><u>1.638</u></u></b>

### 8 Egenkapital

	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	t.kr.	t.kr.
Egenkapital 1. januar 2024	4.688	4.688
Årets resultat	-4.157	-4.157
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b><u><u>531</u></u></b>	<b><u><u>531</u></u></b>

Virksomhedskapitalen udgør DKK 1,-. Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen siden selskabets stiftelse.virksomhedskapitalen

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	t.kr.	t.kr.
<b>9 Andre hensættelser</b>		
Saldo primo 1. januar 2024	2.350	0
Hensat i året	-652	2.350
<b>Saldo ultimo 31. december 2024</b>	<b><u><u>1.698</u></u></b>	<b><u><u>2.350</u></u></b>

Andre hensættelser omfatter oprydningsforpligtelse.

## Noter

### 10 Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for fællesregistrering af moms med undtagelse af:

- HOFOR Spildevand Holding A/S
- BIOFOS Holding A/S med underliggende datterselskaber
- HOFOR Vand Holding A/S

HOFOR Fjerritslev SOL K/S har indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægsydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor selskabet ingen personaleomkostninger har.

HOFOR Fjerritslev SOL K/S' samlede jordleje forpligtelse andrager maksimalt 8,0 mio.kr.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser tilknyttet selskabets aktiver eller gæld.

### 12 Nærtstående parter og ejerforhold

Alle transaktioner med nærtstående parter er gennemført på markedsmæssige vilkår.

HOFOR Fjerritslev SOL K/S' nærtstående parter omfatter følgende:

#### **Bestemmende indflydelse**

HOFOR Vind A/S, Ørestads Boulevard 35, 2300 København S, besidder 100% af selskabskapitalen i HOFOR Fjerritslev SOL K/S.

-HOFOR Holding A/S besidder 100% af selskabskapitalen i HOFOR Vind A/S

-HOFOR Forsyning Holding P/S besidder 100% af selskabskapitalen i HOFOR Holding A/S

Selskabets årsregnskab indgår i koncernregnskabet for HOFOR Forsyning Holding P/S, København.