

JGT INVEST ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/06/2013

Rie Fahlberg

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

JGT INVEST ApS

True Møllevej 5

8381 Tilst

Telefonnummer: 23487370

CVR-nr: 28521464

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

RevisorREVISIONSFIRMAET JAN CHRISTIANSEN STATS-AUTORISERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Vestre Engvej 3

5400 Bogense

CVR-nr: 27619096

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for JGT Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsrapporten giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Ans By, den 24/06/2013

Direktion

Anna Rie Fahlberg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JGT INVEST ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JGT INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion med forbehold.

Konklusion med forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

Der er på regnskabsaflæggelsestidspunktet væsentlig usikkerhed om selskabets muligheder for at tilvejebringe de nødvendige kreditfaciliteter til sikring af den fortsatte drift. Vi tager derfor forbehold for selskabets muligheder for fortsat drift.

Konklusion med forbehold

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningen af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at modificere vor konklusion, gør vi opmærksom på at selskabets kapital er tabt, hvorved selskabet er omfattet af selskabslovens kapitaltabsregler.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Bogense, 24/06/2013

Jan Christiansen
Statsautoriseret revisor
REVISIONSFIRMAET JAN CHRISTIANSEN STATS AUTORISERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at besidde kapitalandele i tilknyttede virksomheder og anden investe-ringsaktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på DKK 0 samt den økonomiske udvikling i selskabet anses for utilfredsstillende.

Alle selskabets kapitalandele og tilgodehavender hos tilknyttede og associerede virksomheder er nedskrevet til DKK 0.

Ledelsen gør endvidere opmærksom på, at selskabet har afgivet kautionserklæring overfor bank- og realkreditinstitutter i associerede og tilknyttede selskaber.

Selskabet er omfattet af selskabslovens kapitaltabsregler som følge af den negative egenkapital.

Det er valgt at aflægge årsrapporten efter nettorealiseringsværdi, idet der er stor tvivl om selskabets fortsatte drift.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JGT Invest ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Fra regnskabsklasse C er tilvalgt anvendelse af reglerne om beskrivelse af den forventede udvikling i ledelsesberetningen.

Årsrapporten er aflagt efter nettorealizationsprincippet.

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		0	0
Øvrige finansielle omkostninger	1	0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Ekstraordinært resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver		0	0
Overført resultat		0	0
I alt		0	0

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Udsudte skatteaktiver		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	0
AKTIVER I ALT		0	0

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Overført resultat		-6.997.803	-6.997.803
Egenkapital i alt	3	-6.872.803	-6.872.803
Gæld til banker		6.525.721	6.525.721
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		314.226	314.226
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld		32.856	32.856
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		6.872.803	6.872.803
Gældsforpligtelser i alt		6.872.803	6.872.803
PASSIVER I ALT		0	0

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Regulering af hensættelse til tab på fordringer	-3.140.325	0
Realiseret tab på fordringer	3.140.325	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	299.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>299.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-299.000
Årets resultat	0
Årets værdireguleringer	0
Modtaget udbytte	0
Værdireguleringer ultimo	<u>-299.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Hjemsted
Årslev Engsø A/S, under konkurs	33,3%	126.000	Århus
Finderup Parken Holdning ApS	25,0%	125.000	Århus

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	0	-6.997.803	-6.872.803
Årets opskrivningshenlæggelse			0	0
Årets resultat			0	0
Udbetalt udbytte				0
Henlagt til udbytte			0	0
Egenkapital ultimo	125.000	0	-6.997.803	-6.872.803

Anpartskapitalen består af 125 anparter á nominelt DKK 1.000.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret overfor bankgæld i tilknyttede og associerede virksomheder.