

# Holdingselskabet AAN af 1/10 2017 ApS

Stuhrsvej 1, 9990 Skagen  
CVR-nr. 39 78 24 64

Årsrapport 2024/25

1. oktober - 30. september

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 16. oktober 2025

---

Allan Andersen

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledelsespåtegning</a>	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
<a href="#">Ledelsesberetning</a>	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	6
<a href="#">Balance</a>	7
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	8
<a href="#">Noter</a>	9
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	10-11

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**                    Holdingselskabet AAN af 1/10 2017 ApS  
   Stuhrsvej 1  
   9990 Skagen

   CVR-nr.:                    39 78 24 64  
   Stiftet:                     3. juli 2018  
   Regnskabsår:            1. oktober 2024 - 30. september 2025

**Direktion**                    Allan Andersen

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Holdingselskabet AAN af 1/10 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 16. oktober 2025

Direktion:

---

Allan Andersen

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering, kapitalanbringelse og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-704</b>	<b>-411</b>
Andre finansielle indtægter		120.774	76.032
Øvrige finansielle omkostninger		-105	-101
<b>Resultat før skat</b>		<b>119.965</b>	<b>75.520</b>
Skat af årets resultat	1	-26.400	-16.632
<b>Årets resultat</b>		<b>93.565</b>	<b>58.888</b>

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	350.000
Overført resultat		-206.435	-291.112
<b>I alt</b>		<b>93.565</b>	<b>58.888</b>

## Balance 30. september

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Lejededpositum og andre tilgodehavender		749.213	958.589
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>749.213</b>	<b>958.589</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>749.213</b>	<b>958.589</b>
Andre tilgodehavender		12.674	16.176
<b>Tilgodehavender</b>		<b>12.674</b>	<b>16.176</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	225.522	161.568
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>225.522</b>	<b>161.568</b>
Likvide beholdninger		314.741	411.914
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>552.937</b>	<b>589.658</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.302.150</b>	<b>1.548.247</b>

### Passiver

Anpartskapital		50.000	50.000
Overført resultat		922.298	1.128.733
Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	350.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.272.298</b>	<b>1.528.733</b>
Selskabsskat		20.030	10.395
Langfristede gældsforpligtelser	3	20.030	10.395
Anden gæld		9.822	9.119
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>9.822</b>	<b>9.119</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>29.852</b>	<b>19.514</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.302.150</b>	<b>1.548.247</b>

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 4

Medarbejderforhold 5

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2024	50.000	1.128.733	350.000	1.528.733
Forslag til resultatdisponering		-206.435	300.000	93.565
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte			-350.000	-350.000
<b><u>Egenkapital 30. september 2025</u></b>	<b>50.000</b>	<b>922.298</b>	<b>300.000</b>	<b>1.272.298</b>

## Noter

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>1   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	26.400	16.632
	<b>26.400</b>	<b>16.632</b>

## 2 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Børsnoteret værdipapirer
Dagsværdi 30. september 2025	225.522
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	63.954

## 3 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	30/9 2025 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2024 gæld i alt
Selskabsskat	20.030	0	0	10.395
	<b>20.030</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10.395</b>

## 4 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

### Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

	2024/25	2023/24
<b>5   Medarbejderforhold</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet AAN af 1/10 2017 ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgsspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

# Anvendt regnskabspraksis

## **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## **Gældsforpligtelser**

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.