
Ejendomsinvest & rådgivning ApS

CVR-nr.: 40546464

Skalbakken 5
2720 Vanløse

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/06/2025

Mohammad Omer Ayub
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsinvest & rådgivning ApS
Skalbakken 5
2720 Vanløse

CVR-nr.: 40546464
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet beskæftiger kombinerede administrationsserviceydelser

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 17.881, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 3.860.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-294	270.157
Personaleomkostninger		-14.000	-257.302
Resultat af ordinær primær drift		-14.294	12.855
Øvrige finansielle omkostninger		-3.587	-2.489
Ordinært resultat før skat		-17.881	10.366
Årets resultat		-17.881	10.366
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-17.881	10.366
I alt		-17.881	10.366

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.750	
Tilgodehavender i alt		3.750	
Likvide beholdninger		110	45.083
Omsætningsaktiver i alt		3.860	45.083
AKTIVER I ALT		3.860	45.083

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-36.140	-18.260
Egenkapital i alt		3.860	21.740
Skyldig moms og afgifter		0	7.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	16.343
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	23.343
Gældsforpligtelser i alt		0	23.343
PASSIVER I ALT		3.860	45.083

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret