

## Troels Johannesen Holding ApS

Thorsgade 59, 2.  
2200 København N  
CVR-nr. 37 49 64 64

### Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. maj 2021.

---

Troels Johannesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 3           |
| Ledelsesberetning                                | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 5           |
| Balance                                          | 6           |
| Egenkapitalopgørelse                             | 8           |
| Noter                                            | 9           |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 11          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Troels Johannesen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 12. maj 2021

### Direktion

Troels Johannesen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i Troels Johannesen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Troels Johannesen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 12. maj 2021

### **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Palle Valentin Kubach

statsautoriseret revisor  
mne16567

## Selskabsoplysninger

---

|                           |                                                                                                                                            |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>          | Troels Johannesen Holding ApS<br>Thorsgade 59, 2.<br>2200 København N<br><br>CVR-nr.: 37 49 64 64<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>          | Troels Johannesen, Direktør                                                                                                                |
| <b>Revisor</b>            | ALBJERG<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Ringager 4C, 2. th.<br>2605 Brøndby                                                 |
| <b>Dattervirksomheder</b> | Wecode A/S, København<br>Ejendomsselskabet TJ ApS, København                                                                               |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje aktier og anparter samt herved beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 1.832.184 mod 740.368 sidste år. Selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 1.897.492.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note                                                  | 2020<br>kr.      | 2019<br>kr.    |
|-------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      | <b>-23.015</b>   | <b>-18.346</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 1.065.000        | 1.310.000      |
| 1 Andre finansielle indtægter                         | 1.061.429        | 0              |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                   | 0                | -308.606       |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                     | -50.746          | -313.388       |
| <b>Resultat før skat</b>                              | <b>2.052.668</b> | <b>669.660</b> |
| 3 Skat af årets resultat                              | -220.484         | 70.708         |
| <b>Årets resultat</b>                                 | <b>1.832.184</b> | <b>740.368</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>               |                  |                |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret       | 685.000          | 0              |
| Overføres til overført resultat                       | 1.147.184        | 740.368        |
| <b>Disponeret i alt</b>                               | <b>1.832.184</b> | <b>740.368</b> |

## Balance 31. december

| <b>Aktiver</b>           |                                                  |                         |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>              |                                                  | 2020<br>kr.             | 2019<br>kr.             |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |                                                  |                         |                         |
| 4                        | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder         | 800.000                 | 800.000                 |
| 5                        | Andre værdipapirer og kapitalandele              | 473.616                 | 473.616                 |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>1.273.616</u>        | <u>1.273.616</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>1.273.616</u></b> | <b><u>1.273.616</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                                  |                         |                         |
|                          | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 385.968                 | 380.072                 |
|                          | Andre tilgodehavender                            | 0                       | 2.659                   |
|                          | Tilgodehavender i alt                            | <u>385.968</u>          | <u>382.731</u>          |
|                          | Andre værdipapirer og kapitalandele              | 1.606.334               | 2                       |
|                          | Værdipapirer i alt                               | <u>1.606.334</u>        | <u>2</u>                |
|                          | Likvide beholdninger                             | <u>3.284</u>            | <u>961</u>              |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>1.995.586</u></b> | <b><u>383.694</u></b>   |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>3.269.202</u></b> | <b><u>1.657.310</u></b> |

## Balance 31. december

| Note                                              | Passiver         |                  |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                   | 2020<br>kr.      | 2019<br>kr.      |
| <b>Egenkapital</b>                                |                  |                  |
| Virksomhedskapital                                | 50.001           | 50.001           |
| Overført resultat                                 | 1.842.421        | 695.237          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                          | <b>1.892.422</b> | <b>745.238</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |                  |                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          | 6.500            | 0                |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 | 549.476          | 507.935          |
| Selskabsskat                                      | 791.084          | 230.626          |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 24.564           | 24.738           |
| Anden gæld                                        | 5.156            | 148.773          |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt             | 1.376.780        | 912.072          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                   | <b>1.376.780</b> | <b>912.072</b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                             | <b>3.269.202</b> | <b>1.657.310</b> |

## 6 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

|                                                          | Virksomhedskapital<br>kr. | Overført resultat<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|----------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2019                               | 50.001                    | -45.131                  | 4.870            |
| Årets overførte overskud eller underskud                 | 0                         | 740.368                  | 740.368          |
| Egenkapital 1. januar 2020                               | 50.001                    | 695.237                  | 745.238          |
| Årets overførte overskud eller underskud                 | 0                         | 1.147.184                | 1.147.184        |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret          | 0                         | 685.000                  | 685.000          |
| Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret | 0                         | -685.000                 | -685.000         |
|                                                          | <b>50.001</b>             | <b>1.842.421</b>         | <b>1.892.422</b> |

## Noter

|                                                          | 2020<br>kr.      | 2019<br>kr.    |
|----------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>1. Andre finansielle indtægter</b>                    |                  |                |
| Kursregulering af værdipapirer, der er omsætningsaktiver | 1.061.429        | 0              |
|                                                          | <b>1.061.429</b> | <b>0</b>       |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>                |                  |                |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder       | 35.500           | 34.300         |
| Andre finansielle omkostninger                           | 15.246           | 279.088        |
|                                                          | <b>50.746</b>    | <b>313.388</b> |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                         |                  |                |
| Skat af årets resultat                                   | 220.484          | -70.708        |
|                                                          | <b>220.484</b>   | <b>-70.708</b> |
| <b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>       |                  |                |
| Kostpris 1. januar 2020                                  | 800.000          | 800.000        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>           | <b>800.000</b>   | <b>800.000</b> |

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

|                                        | Ejerandel | Egenkapital<br>kr. | Årets resultat<br>kr. | Regnskabs-<br>mæssig værdi<br>hos Troels<br>Johannesen<br>Holding ApS<br>kr. |
|----------------------------------------|-----------|--------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Wecode A/S, København                  | 100 %     | 500.000            | 1.429.838             | 0                                                                            |
| Ejendomsselskabet TJ ApS,<br>København | 100 %     | 12.245             | -131.238              | 0                                                                            |
|                                        |           | <b>512.245</b>     | <b>1.298.600</b>      | <b>0</b>                                                                     |

## Noter

---

|                                                | 31/12 2020<br>kr. | 31/12 2019<br>kr. |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>  |                   |                   |
| Tilgang i årets løb                            | 473.616           | 473.616           |
| <b>Kostpris 31. december 2020</b>              | <b>473.616</b>    | <b>473.616</b>    |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b> | <b>473.616</b>    | <b>473.616</b>    |

## 6. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Årsrapporten for Troels Johannesen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Troels Johannesen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skatemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skatemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne elimineringer af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Troels Johannesen

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-707617442276  
Tidspunkt for underskrift: 12-05-2021 kl.: 14:41:41  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Troels Johannesen

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-707617442276  
Tidspunkt for underskrift: 12-05-2021 kl.: 14:41:41  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Palle Kubach

Som Revisor  
RID: 38988111  
Tidspunkt for underskrift: 12-05-2021 kl.: 14:43:22  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: e2c8fdc4Wnr242303398

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).