

# **H.J. Holst Vej 14 ApS**

Skovvangen 5A  
2920 Charlottenlund

Årsrapport  
1. juli 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/05/2021**

**Marck Stadler**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** H.J. Holst Vej 14 ApS  
Skovvangen 5A  
2920 Charlottenlund

CVR-nr: 40378464  
Regnskabsår: 01/07/2020 - 31/12/2020

## Ledelsesberetning

Selskabets formål er at udøve virksomhed med udlejning af fast ejendom samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019/20 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>348.362</b>	<b>600.308</b>
Øvrige finansielle omkostninger		0	-25.593
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>348.362</b>	<b>574.715</b>
Skat af årets resultat		-76.626	-126.436
<b>Årets resultat</b>		<b>271.736</b>	<b>448.279</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		271.736	448.279
<b>I alt</b>		<b>271.736</b>	<b>448.279</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019/20 kr.
Grunde og bygninger		5.434.060	5.434.060
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.434.060</b>	<b>5.434.060</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.434.060</b>	<b>5.434.060</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	4.103
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>4.103</b>
Likvide beholdninger		35.837	18.196
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>35.837</b>	<b>22.299</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.469.897</b>	<b>5.456.359</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.	2019/20 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		720.015	448.279
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>800.015</b>	<b>528.279</b>
Hensættelse til udskudt skat		79.774	79.774
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>79.774</b>	<b>79.774</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.236.418	4.473.253
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.236.418</b>	<b>4.473.253</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		353.690	375.053
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>353.690</b>	<b>375.053</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.590.108</b>	<b>4.848.306</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.469.897</b>	<b>5.456.359</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret