

---

# FRCA HOLDING ApS

**CVR-nr.: 29935564**

Knivholtvej 11  
9900 Frederikshavn

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**11/07/2025**

---

**Allan Bang Ingvarsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FRCA HOLDING ApS  
Knivholtvej 11  
9900 Frederikshavn  
e-mailadresse: faktura@rengoringconsortie.dk  
CVR-nr.: 29935564  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

**Revisor** ReviØst  
Tordenskjoldsgade 7, 1 th  
9900 Frederikshavn  
DK Danmark  
CVR-nr.: 21164577  
P-enhed: 1015968423

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2024 for FRCA Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederikshavn, den 30/05/2025

## Direktion

Allan Bang Ingvarsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i FRCA Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FRCA Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 – 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi er ikke uafhængige af virksomheden.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 30/05/2025

ReviØst  
CVR-nr.: 21164577  
Jess Hæstrup, mne11349  
Registreret Revisor

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedformål er at besidde kapitalandele i datterselskaber og drive investeringsvirksomhed og anden dermed beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### Regnskabsgrundlaget

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, idet de i årsregnskabsloven anførte betingelser er opfyldt.

Den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdi-reguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Resultatet er opgjort som et samlet resultat i datterselskaberne.

### Ejendommenes drift

Ejendommenes drift omfatter huslejeindtægter med fradrag af driftsomkostninger ved ejendommene, er indregnet i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. I den officielle årsrapport fremkommer posten bruttoresultat, hvori også andre eksterne omkostninger er fratrukket.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydningen i udskudt skat er indregnet i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og reguleringer af tidligere år.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til deres skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i aconto skatteordningen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages linære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 - 50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Med udgangspunkt i anskaffelsessummen for aktierne og anparterne er der foretaget regulering med datterselskabernes resultat. Aktierne og anparterne måles til datterselskabernes indre værdi.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer måles til dagsværdi pr. balancedagen. Omkostninger ved værdipapirhandel behandles som en del af anskaffelses- henholdsvis afståelsessummen således, at beløbene resultatmæssigt indgår i kursreguleringer.

### **Periodisering**

Alle væsentlige indtægts- og udgiftsposter er periodiseret pr. balancedagen.

### **Skyldig selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavne af aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændringer i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til den nominelle værdi pr. balancedagen, uden hensyntagen til eventuel kursregulering.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>256.071</b>	<b>93.974</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-90.000	-90.000
Andre driftsomkostninger		-22.838	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>143.233</b>	<b>3.974</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-623.022	-636.475
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		152.804	631.243
Andre finansielle omkostninger		-3.535.716	-53.939
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-3.862.701</b>	<b>-55.197</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.862.701</b>	<b>-55.197</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	150.000
Overført resultat		-3.862.701	-205.197
<b>I alt</b>		<b>-3.862.701</b>	<b>-55.197</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		10.221.519	10.311.519
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>10.221.519</b>	<b>10.311.519</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	687.573
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.519.434	12.248.514
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>8.519.434</b>	<b>12.936.087</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>18.740.953</b>	<b>23.247.606</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.104.329	830.697
Tilgodehavende skat		33.617	87.369
Andre tilgodehavender		332.552	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.470.498</b>	<b>918.066</b>
Likvide beholdninger		340.613	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.811.111</b>	<b>918.066</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>20.552.064</b>	<b>24.165.672</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			0
Overført resultat		16.252.460	20.115.161
Forslag til udbytte		0	150.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>16.452.460</b>	<b>20.465.161</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		18.347	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>18.347</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.288.545	1.720.354
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1</b>	<b>1.288.545</b>	<b>1.720.354</b>
Gæld til realkreditinstitutter		440.000	439.010
Gæld til banker		1.389.868	787.117
Leverandører af varer og tjenesteydelser		162.370	129.490
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		180.894	219.011
Skyldig moms og afgifter		140.248	34.349
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	21
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		134.472	27.972
Periodeafgrænsningsposter		134.348	132.675
Deposita		210.512	210.512
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.792.712</b>	<b>1.980.157</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.081.257</b>	<b>3.700.511</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>20.552.064</b>	<b>24.165.672</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	0	20.115.161	150.000	20.465.161
Betalt udbytte				-150.000	-150.000
Årets resultat			-3.862.701	0	-3.862.701
Egenkapital, ultimo	200.000	0	16.252.460	0	16.452.460

## Noter

### 1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.728.545	440.000	1.288.545	0
	<b>1.728.545</b>	<b>440.000</b>	<b>1.288.545</b>	<b>0</b>

### 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst .

Herud over har selskabet ingen leasing-, kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser

### 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Nordjyske Bank A/S har selskabet deponeret værdipapirdepot, ialt kursværdi pr. 31/12 2024 kr. 8.519.434

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2024**

1