



Nordic Hill A/S

Overbyvej 57, 6000 Kolding

CVR-nummer: 40616764

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

(6. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ____ / ____ 2025

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning 5

Selskabsoplysninger..... 6

Hoved- og nøgletal..... 7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis 8

Resultatopgørelse..... 12

Balance..... 13

Egenkapitalopgørelse..... 15

Noter 16

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Nordic Hill A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 9. juni 2025

Direktion

Annick Vandendriessche Eriksen

Bestyrelse

Jens Arnhoff Eriksen
Formand

Lis Eriksen

Annick Vandendriessche
Eriksen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Nordic Hill A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Nordic Hill A/S for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egtved, den 9. juni 2025

Egtved Revision A/S

Registrerede revisorer FSR-danske revisorer
CVR-nr.: 27910165

Henning Holm

registreret revisor FSR
MNE nr.: mne2506

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i dyrkning samt engroshandel med juletræer.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabsoplysninger

Selskabet	Nordic Hill A/S Overbyvej 57 6000 Kolding
	Telefon: 75 52 19 88
	Hjemmeside: www.nordic-hill.dk
	E-mail: je@clseifert.dk
	CVR-nr.: 40 61 67 64
	Stiftet: 27. juni 2019
	Kommune: Kolding
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Kundenr.: 1253
Bestyrelse	Jens Arnhoff Eriksen, formand Annick Vandendriessche Eriksen Lis Eriksen
Direktion	Annick Vandendriessche Eriksen
Revisor	Egtved Revision A/S Registrerede revisorer FSR-danske revisorer Aftensang 24 6040 Egtved

Hoved- og nøgletal

	2020 kr. 1000	2021 kr. 1000	2022 kr. 1000	2023 kr. 1000	2024 kr. 1000
HOVEDTAL					
Resultat af primær drift	461	863	674	191	1.087
Resultat af finansielle poster	-102	-111	-122	-74	-53
Årets resultat	259	577	361	143	798
Balancesum	13.061	14.314	13.635	13.353	14.080
Egenkapital	4.351	4.928	5.289	5.432	6.229
Antal personer beskæftiget	2	2	2	2	2
NØGLETAL i %					
Afkastningsgrad	3,5	6,0	4,9	1,4	7,7
Soliditetsgrad	33,3	34,4	38,8	41,2	44,2
Forrentning af egenkapital	6,1	12,4	7,1	2,7	13,7

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Nordic Hill A/S for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Goodwill

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
---	---------

Bygninger	50 år
-----------	-------

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar 2024 til 31. december 2024

	2024	2023 kr. 1000
Bruttofortjeneste	2.104.055	1.384
1 Personaleomkostninger	-776.438	-984
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-241.151	-209
Driftsresultat	1.086.466	191
Andre finansielle indtægter	44.918	22
Andre finansielle omkostninger	-98.304	-96
Resultat før skat	1.033.080	117
Skat af årets resultat	-235.078	26
Årets resultat	798.002	143
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	798.002	143
Disponeret i alt	798.002	143

Balance pr. 31. december 2024, Aktiver

	2024	2023 kr. 1000
Goodwill	200.000	250
Immaterielle anlægsaktiver	200.000	250
Grunde og bygninger	6.805.120	6.838
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	734.256	749
Materielle anlægsaktiver	7.539.376	7.587
Anlægsaktiver	7.739.376	7.837
Varer under fremstilling	149.637	195
Varebeholdninger	149.637	195
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.628.041	1.654
Selskabsskat	0	157
Andre tilgodehavender	599.579	1.329
Periodeafgrænsningsposter	98.840	82
Tilgodehavender	2.326.460	3.222
Likvide beholdninger	3.863.337	2.099
Omsætningsaktiver	6.339.434	5.516
Aktiver	14.078.810	13.353

Balance pr. 31. december 2024, Passiver

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital	400.000	400
Overført resultat	5.829.330	5.032
Egenkapital	6.229.330	5.432
Hensættelse til udskudt skat	113.616	81
Hensatte forpligtelser	113.616	81
Prioritetsgæld	1.909.815	2.048
Deposita	5.000	5
Anden gæld	0	0
2 Langfristede gældsforpligtelser	1.914.815	2.053
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	176.181	176
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.625.240	1.437
Selskabsskat	12.835	0
Anden gæld	37.539	199
Periodeafgrænsningsposter	48.031	128
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	3.921.223	3.847
Kortfristede gældsforpligtelser	5.821.049	5.787
Gældsforpligtelser	7.735.864	7.840
Passiver	14.078.810	13.353
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	400.000	400
Virksomhedskapital ultimo	400.000	400
Overført resultat, primo	5.031.328	4.889
Årets resultat	798.002	143
Overført resultat ultimo	5.829.330	5.032
Egenkapital	6.229.330	5.432

Noter

	2024	2023 kr. 1000
1 Personalemkostninger		
Antal personer beskæftiget	2	2
Lønninger	622.136	847
Pensioner	123.324	110
Andre omkostninger til social sikring	30.978	27
Personalemkostninger i alt	776.438	984

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
2 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	2.186.414	2.047.996	138.181	1.452.000
Deposita	5.000	5.000	0	0
Anden gæld	38.000	38.000	38.000	0
	2.229.414	2.090.996	176.181	1.452.000

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets gæld til realkredit 2.048 t.kr. er der stillet sikkerhed i selskabets ejendom, til bogført værdi 6.805 t.kr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Annick Eriksen

Navn returneret af MitId: Annick Vandendriessche Eriksen
Direktør
På vegne af Nordic Hill A/S
ID: 519d15b9-fa50-4053-84db-c3ee0a27a501
IP-adresse: 104.28.45.7:8166
Dato for underskrift: 11-06-2025 09:38:20 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jens Eriksen

Navn returneret af MitId: Jens Arnhoff Eriksen
Bestyrelsesformand
På vegne af Nordic Hill, A/S
ID: 87ba8628-2fd8-4a91-bb4c-2d03aaf298cf
IP-adresse: 87.116.42.210:6055
Dato for underskrift: 17-06-2025 11:08:15 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Lis Eriksen

Navn returneret af MitId: Lis Eriksen
Bestyrelsesmedlem
ID: 03eb9ecc-bb2b-4122-8dad-915b7630065b
IP-adresse: 37.96.4.158:32070
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 17-06-2025 13:12:56 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Annick Eriksen

Navn returneret af MitId: Annick Vandendriessche Eriksen
Bestyrelsesmedlem
På vegne af Nordic Hill A/S
ID: 519d15b9-fa50-4053-84db-c3ee0a27a501
IP-adresse: 104.28.45.6:28229
Dato for underskrift: 11-06-2025 19:27:35 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Henning Holm

Navn returneret af MitId: Henning Verner Holm
Revisor
På vegne af Egtved Revision A/S
ID: 1f08a9b4-4a2b-47ef-b25d-e9fc747197b4
IP-adresse: 87.48.142.127:65486
Dato for underskrift: 17-06-2025 13:14:06 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jens Eriksen

Navn returneret af MitId: Jens Arnhoff Eriksen
Dirigent
På vegne af Nordic Hill, A/S
ID: 87ba8628-2fd8-4a91-bb4c-2d03aaf298cf
IP-adresse: 37.96.4.158:44493
Dato for underskrift: 17-06-2025 13:18:43 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 53dceesgKJu252608484