

---

# Fila Invest ApS

**CVR-nr.: 38913964**

Skjoldsgade 96 3 3  
6700 Esbjerg

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/01/2023**

---

**Lars Kjærgaard**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Fila Invest ApS  
Skjoldsgade 96 3 3  
6700 Esbjerg

CVR-nr.: 38913964  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Fila Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Esbjerg, den 06/01/2023

## Direktion

Finn Moe Bojsen

Lars Kjærgaard

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Virksomhedens formål er udlejning og opførelse af fast ejendom, samt dermed beslægtet virksomhed.

## Usædvanlige forhold

Der er for regnskabsåret ingen usædvanlige forhold.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er for regnskabsåret ikke usikkerhed ved indregning og måling.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret opnået et underskud på kr. 76.900, hvilket selskabets ledelse finder mindre tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-76.722	-80.485
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-76.722</b>	<b>-80.485</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-76.722</b>	<b>-80.485</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-178	-4.941
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-76.900</b>	<b>-66.633</b>
Skat af årets resultat		16.918	18.793
<b>Årets resultat</b>		<b>-59.982</b>	<b>-66.633</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.800.000	2.800.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.800.000</b>	<b>2.800.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.800.000</b>	<b>2.800.000</b>
Tilgodehavender moms og afgifter		174	10.740
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>174</b>	<b>10.740</b>
Likvide beholdninger		5.074	66.409
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>5.248</b>	<b>77.149</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.805.248</b>	<b>2.877.149</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		2.323.356	2.383.338
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.373.356</b>	<b>2.433.338</b>
Hensættelse til udskudt skat		277.447	294.365
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>277.447</b>	<b>294.365</b>
Gæld til banker			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		45.000	40.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		109.445	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>154.445</b>	<b>149.446</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>154.445</b>	<b>149.446</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.805.248</b>	<b>2.877.149</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret