

Leth & Partnere

Registreret revisionsanpartsselskab

Engmann Holding ApS

Kildevænget 5
4621 Gadstrup
CVR-nr. 41 71 41 74

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt af generalforsamlingen
afholdt den 27. februar 2025

Lasse Sven Engmann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|------------------------------------------------|------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 3 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 10 |
| Balance 31. december | 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Engmann Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gadstrup, den 27. februar 2025
Direktion

Lasse Sven Engmann
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Engmann Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Engmann Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 27. februar 2025

LETH & PARTNERE
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32 78 91 53

Carsten Leth
Registreret revisor
Medlem af FSR - danske revisorer
mne33702

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Selskabet | Engmann Holding ApS Kildevænget 5 4621 Gadstrup CVR-nr.: 41 71 41 74 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024 Stiftet: 4. september 2020 Hjemsted: Roskilde |
| Direktion | Lasse Sven Engmann, direktør |
| Tilknyttede virksomheder | Snoldelev Maleren ApS Malermesteren fra Rødovre ApS Engmann Ejendomme ApS |
| Revisor | Leth & Partnere Registreret revisionsanpartsselskab Greve Strandvej 19 2670 Greve |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde ejerandele i datterselskaber og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 590.359, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 2.610.189.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Engmann Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Engmann Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Engmann Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2024</u> kr. | <u>2023</u> kr. |
|------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Bruttotab | | -6.438 | -4.830 |
| Resultat før finansielle poster | | -6.438 | -4.830 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 592.908 | 320.196 |
| Finansielle indtægter | | 2.483 | 0 |
| Finansielle omkostninger | | <u>-2</u> | <u>-570</u> |
| Resultat før skat | | 588.951 | 314.796 |
| Skat af årets resultat | 2 | <u>1.408</u> | <u>10.972</u> |
| Årets resultat | | <u>590.359</u> | <u>325.768</u> |
| | | | |
| Foreslået udbytte | | 200.000 | 122.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | -7.092 | 196.012 |
| Overført resultat | | <u>397.451</u> | <u>7.756</u> |
| | | <u>590.359</u> | <u>325.768</u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2024</u> kr. | <u>2023</u> kr. |
|----------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 3 | <u>1.572.116</u> | <u>1.101.208</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>1.572.116</u> | <u>1.101.208</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>1.572.116</u> | <u>1.101.208</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 27.528 | 38.077 |
| Andre tilgodehavender | | 120.500 | 0 |
| Selskabsskat | | 50.000 | 98.000 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | <u>1.408</u> | <u>1.065</u> |
| Tilgodehavender | | <u>199.436</u> | <u>137.142</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>862.255</u> | <u>918.111</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>1.061.691</u> | <u>1.055.253</u> |
| Aktiver i alt | | <u>2.633.807</u> | <u>2.156.461</u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 40.000 | 40.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 188.920 | 196.012 |
| Overført resultat | | 2.181.269 | 1.783.818 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 200.000 | 122.000 |
| Egenkapital | | <u>2.610.189</u> | <u>2.141.830</u> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 9.368 | 0 |
| Anden gæld | | 14.250 | 14.631 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>23.618</u> | <u>14.631</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>23.618</u> | <u>14.631</u> |
| Passiver i alt | | <u><u>2.633.807</u></u> | <u><u>2.156.461</u></u> |
| Eventualforpligtelser | 4 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 5 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virk- somheds- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi meto- de | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regnskabs- året | I alt |
|--------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024 | 40.000 | 196.012 | 1.783.818 | 122.000 | 2.141.830 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -122.000 | -122.000 |
| Årets resultat | 0 | -7.092 | 397.451 | 200.000 | 590.359 |
| Egenkapital 31. december 2024 | 40.000 | 188.920 | 2.181.269 | 200.000 | 2.610.189 |

Noter

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Personalemkostninger | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | 0 | 0 |
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | 0 | -9.907 |
| Sambeskatningsbidrag | -1.408 | -1.065 |
| | -1.408 | -10.972 |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2024 | 783.196 | 783.196 |
| Kostpris 31. december 2024 | 783.196 | 783.196 |
| Værdireguleringer 1. januar 2024 | 318.012 | 1.097.816 |
| Årets resultat | 592.908 | 320.196 |
| Udbytte modtaget | -122.000 | -1.100.000 |
| Værdireguleringer 31. december 2024 | 788.920 | 318.012 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 | 1.572.116 | 1.101.208 |

Der er inden aflæggelsen af årsrapporten, afholdt ordinær generalforsamling for 2024 i datterselskabet Snoldelev Maleren ApS hvor der er her vedtaget et udbytte på kr. 535.000 og i Malermesteren fra Rødovre ApS hvor der er her vedtaget et udbytte på kr. 65.000.

Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-------------------------------|----------|-----------|-------------|----------------|
| Snoldelev Maleren ApS | Gadstrup | 100% | 1.305.486 | 464.156 |
| Malermesteren fra Rødovre ApS | Gadstrup | 100% | 239.126 | 133.900 |
| Engmann Ejendomme ApS | Gadstrup | 100% | 27.504 | -5.148 |

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret.

Herudover har selskabet ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2024.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2024.