MJ Holding, Vejle ApS

CVR-nr. 19 94 41 74

Årsrapport 2013/14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 18. november 20 14

Jytte Johansen

dirigent

Building a better working world

Indhold

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab 1. juli - 30. juni 4
Anvendt regnskabspraksis 4
Resultatopgørelse 6
Balance 7
Noter 9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for MJ Holding, Vejle ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 18. november 2014
Direktion:

Jytte Johansen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i MJ Holding, Vejle ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MJ Holding, Vejle ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 18. november 2014
Ernst & Young
Godkendt Revisionspartnerselskab

Lars Tylvad Andersen statsaut. revisor	Erik Hansen reg. revisor

Selskabsoplysninger

MJ Holding, Vejle ApS
Tueager 65
7120 Vejle Øst

Telefon:	75 81 55 20

CVR-nr.:	19 94 41 74
Stiftet:	1. februar 1997
Hjemstedskommune:	Vejle
Regnskabsår:	1. juli - 30. juni

Direktion

Jytte Johansen

Revisor

Ernst & Young
Godkendt Revisionspartnerselskab
Lysholt Alle 10
7100 Vejle

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 18. november 2014 på selskabets adresse.

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MJ Holding, Vejle ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25-50 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions-, distributions- og administrationsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Resultatopgørelse

	Note	2013/14	2012/13
Nettoomsætning		242.500	591.000
Eksterne omkostninger		-58.838	-66.898
Bruttofortjeneste		183.662	524.102
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-13.452	-259.600
Andre driftsomkostninger		-79.916	0
Resultat af primær drift		90.294	264.502
Finansielle indtægter		7.965	26.395
Finansielle omkostninger		-141.012	-152.918
Ordinært resultat før skat		-42.753	137.979
Skat af ordinært resultat		1.541	-33.000
Årets resultat		-41.212	104.979

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	-41.212	104.979

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Balance

	Note	2013/14	2012/13
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	2		
Grunde og bygninger		1.806.508	6.079.916
Anlægsaktiver i alt		1.806.508	6.079.916
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		70.076	150.790
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	1.532	0
Udskudt skatteaktiv		2.000	0
Tilgodehavende selskabsskat		0	3.570
		73.608	154.360
Likvide beholdninger		1.037.704	122.844
Omsætningsaktiver i alt		1.111.312	277.204
AKTIVER I ALT		2.917.820	6.357.120

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Balance

	Note	2013/14	2012/13
PASSIVER			
Egenkapital	4		
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.996.915	2.038.127
Egenkapital i alt		2.121.915	2.163.127
Hensatte forpligtelser			
Hensættelser til udskudt skat		0	53.000
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser	5		
Kreditinstitutter		672.126	3.822.403
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		36.820	230.000
Selskabsskat		53.459	0
Anden gæld		33.500	88.590
		123.779	318.590
Gældsforpligtelser i alt		795.905	4.140.993
PASSIVER I ALT		2.917.820	6.357.120
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Noter

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er investeringsvirksomhed samt udlejning af fast ejendom.

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
Kostpris 1. juli 2013	7.022.246
Årets tilgang	1.819.960
Årets afgang	-7.022.246
Kostpris 30. juni 2014	1.819.960
Afskrivninger 1. juli 2013	942.330
Årets afskrivninger	13.452
Årets afgang	-942.330
Afskrivninger 30. juni 2014	13.452
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2014	1.806.508

3 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende hos ledelsen på 1.532 kr. er opstået ved en fejl. Der er ikke foretaget renteberegning.

4 Egenkapital

	Anparts-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2013	125.000	2.038.127	2.163.127
Overført, jf. resultatdisponering	0	-41.212	-41.212
Egenkapital 30. juni 2014	125.000	1.996.915	2.121.915

5 Langfristede gældsforpligtelser

Af langfristet gæld forfalder 523 t.kr. (2012/13: 3,1 mio. kr.) til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

Årsregnskab 1. juli - 30. juni

Noter

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, nom. 708 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2014 udgør 1.809 t.kr.