

---

# **J.P. VODSKOV HOLDING ApS**

**CVR-nr.: 25440374**

Bygmestervej 3  
9370 Hals

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/03/2026**

---

**Jørgen Anthony**  
**Dirigent**

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** J.P. VODSKOV HOLDING ApS  
Bygmestervej 3  
9370 Hals

CVR-nr.: 25440374  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

**Revisor** REVISIONSFIRMAET OLE DAHL  
Overblikket 2, st  
9000 Aalborg  
DK Danmark  
CVR-nr.: 11328881  
P-enhed: 1000218242

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i J.P. Vodskov Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for J.P. Vodskov Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 30/03/2026

REVISIONSFIRMAET OLE DAHL  
CVR-nr.: 11328881  
Ole Guldbæk Dahl, mne2587  
Registreret revisor FSR

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje anpartar i datterselskaber samt anden form for investering og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har ikk været tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultat i indeværende år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttoresultat

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

#### Finansielle poster

Finansielle poster og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skatter

Skatter består af årets aktuelle skat, forskydning i udskudt skat samt evt. reguleringer fra tidligere år.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til indre værdi på afslutningsdagen. Ved negativ værdi ansættes værdien til kr. 0 (nul).

#### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles til dagsværdi.

#### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer måles til kurværdi på afslutningsdagen

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>101.050</b>	<b>109.748</b>
Pensioner		-68.500	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>32.550</b>	<b>109.748</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-167.947	102.512
Andre finansielle indtægter		18.373	7.251
Øvrige finansielle omkostninger		0	-638
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-117.024</b>	<b>218.873</b>
Skat af årets resultat		-11.203	-25.599
<b>Årets resultat</b>		<b>-128.227</b>	<b>193.274</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-267.947	2.512
Overført resultat		139.720	190.762
<b>I alt</b>		<b>-128.227</b>	<b>193.274</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Investeringsejendomme		2.600.000	2.600.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.677	273.624
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.677</b>	<b>273.624</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.605.677</b>	<b>2.873.624</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		89.975	103.694
Tilgodehavende skat		57.382	0
Andre tilgodehavender		45.000	37.500
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>192.357</b>	<b>141.194</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		357.997	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>357.997</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		177.971	493.887
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>728.325</b>	<b>635.081</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.334.002</b>	<b>3.508.705</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-159.323	108.624
Overført resultat		3.217.228	3.077.508
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.182.905</b>	<b>3.311.132</b>
Hensættelse til udskudt skat		135.213	135.213
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>135.213</b>	<b>135.213</b>
Skyldig selskabsskat		0	34.657
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.884	27.703
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>15.884</b>	<b>62.360</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>15.884</b>	<b>62.360</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.334.002</b>	<b>3.508.705</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for datterselskabs gæld til pengeinstitut

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2025**

1