

---

# **J.P. VODSKOV HOLDING ApS**

**CVR-nr.: 25440374**

Bygmestervej 3  
9370 Hals

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/03/2023**

**Jørgen Anthony**  
**Dirigent**



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** J.P. VODSKOV HOLDING ApS  
Bygmestervej 3  
9370 Hals

CVR-nr.: 25440374  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

**Revisor** REVISIONSFIRMAET OLE DAHL  
Overblikket 2, st  
9000 Aalborg  
DK Danmark  
CVR-nr.: 11328881  
P-enhed: 1000218242

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i J.P. Vodskov Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for J. P. Vodskov Holding ApS for regnskabsåret 2022 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 28/03/2023

REVISIONSFIRMAET OLE DAHL  
CVR-nr.: 11328881  
Ole Guldbæk Dahl, mne2587  
Registreret revisor FSR

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje anpartar i datterselskaber samt anden form for investering og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har været tilfredsstillende. Der forventes ligeledes et positivt resultat i indeværende år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Finansielle poster

Finansielle poster og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skatter

Skatter består af årets aktuelle skat, forskydning i udskudt skat samt evt. reguleringer fra tidligere år.

## BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til indre værdi på afslutningsdagen. Ved negativ værdi ansættes værdien til kr. 0 (nul).

### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles til dagsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>110.895</b>	<b>106.987</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>110.895</b>	<b>106.987</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		278.491	-41.681
Øvrige finansielle omkostninger		-16.554	-17.050
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>372.832</b>	<b>48.256</b>
Skat af årets resultat		-20.755	-19.786
<b>Årets resultat</b>		<b>352.077</b>	<b>28.470</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		278.491	-41.681
Overført resultat		73.586	70.151
<b>I alt</b>		<b>352.077</b>	<b>28.470</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Investeringsejendomme		2.600.000	2.600.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.600.000</b>	<b>2.600.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		589.494	311.003
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>589.494</b>	<b>311.003</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.189.494</b>	<b>2.911.003</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		99.978	187.347
Tilgodehavende skat		0	2.940
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>99.978</b>	<b>190.287</b>
Likvide beholdninger		109.935	61.759
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>209.913</b>	<b>252.046</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.399.407</b>	<b>3.163.049</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		424.494	146.003
Overført resultat		2.396.341	2.322.755
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.945.835</b>	<b>2.593.758</b>
Hensættelse til udskudt skat		135.213	135.213
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>135.213</b>	<b>135.213</b>
Skyldig selskabsskat		83.931	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		34.428	34.078
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		200.000	400.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>318.359</b>	<b>434.078</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>318.359</b>	<b>434.078</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.399.407</b>	<b>3.163.049</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	165.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>165.000</b>
Nettoopskrivninger primo	146.003
Andel i årets resultat jf. no	278.491
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>424.494</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>589.494</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
J.P. Reparation Vodskov ApS, Aalborg	100%	577.378	266.375
Northtec ApS, Aalborg	50%	24.232	66.157

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for datterselskabs gæld til pengeinstitut

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2022</b>
	0