
Husets Ejendomme ApS

CVR-nr.: 40034374

Nr. Lindvænget 20
7400 Herning

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/12/2024

Allan Østerby Bennetzen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Husets Ejendomme ApS
Nr. Lindvænget 20
7400 Herning

CVR-nr.: 40034374
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for Husets Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Herning, den 17/12/2024

Direktion

Allan Østerby Bennetzen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i køb og salg samt udlejning af fast ejendom, samt anden virksomhed som står i forbindelse hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 udviser et resultat på kr. 13.901, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en balancesum på kr. 5.646.051, og en egenkapital på kr. 222.755.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		316.118	264.372
Resultat af ordinær primær drift		316.118	264.372
Øvrige finansielle omkostninger		-298.301	-220.140
Ordinært resultat før skat		17.817	44.232
Skat af årets resultat		-3.916	-9.724
Årets resultat		13.901	34.508
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		13.901	34.508
I alt		13.901	34.508

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		5.646.051	5.646.051
Materielle anlægsaktiver i alt		5.646.051	5.646.051
Anlægsaktiver i alt		5.646.051	5.646.051
AKTIVER I ALT		5.646.051	5.646.051

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		172.755	158.854
Egenkapital i alt		222.755	208.854
Gæld til realkreditinstitutter		607.751	631.941
Langfristede gældsforpligtelser i alt		607.751	631.941
Gæld til realkreditinstitutter		27.500	27.500
Gæld til banker		2.649.997	2.761.957
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.631.720	1.518.169
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		109.450	110.025
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		396.878	387.605
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.815.545	4.805.256
Gældsforpligtelser i alt		5.423.296	5.437.197
PASSIVER I ALT		5.646.051	5.646.051

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret