

**Silver Pit ApS**  
CVR-nr. 18 23 53 74

**Årsrapport**

**2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. februar 2013.

---

Bent N. Rønne  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Silver Pit ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulfborg, den 11. januar 2013

### **Direktion**

Else Marie Krog Kristensen  
direktør

### **Bestyrelse**

Else Marie Krog Kristensen

Tommy Anders Kristensen

Allan Hvirgeltoft Kristensen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejerne i Silver Pit ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Silver Pit ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Struer, den 11. januar 2013

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S

Bent N. Rønne

statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Silver Pit ApS Fuglevænget 18 Thorsminde 6990 Ulfborg
	Telefon: 97497277
	CVR-nr.: 18 23 53 74
	Stiftet: 9. december 1994
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 18. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Else Marie Krog Kristensen Tommy Anders Kristensen Allan Hvirgeltoft Kristensen
<b>Direktion</b>	Else Marie Krog Kristensen, direktør
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Bankforbindelser</b>	Vestjysk Bank Vestergade 5 7600 Struer

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er passiv forvaltning af formue.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat blev et overskud på 32.461 hvilket skyldes at selskabet har fået udbetalt en erstatning på 66.400 kr fra selskabets tidligere revisor. Resultatet anses for tilfredsstillende

### **Den forventede udvikling**

Selskabet var deltager i et fælles sagsanlæg mod selskabets tidligere revisor. Denne sag er afsluttet januar 2013, og selskabet forventes opløst ved en solvent likvidation senere på året.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Silver Pit ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Selskabet har valgt at tilpasse årsrapporten til den nye XBRL taksonomi fra Erhvervsstyrelsen, hvilket har medført en reklassifikation af visse regnskabsposter i forhold til tidligere år. Forholdet har ikke betydning for indregning og måling. Der er foretaget tilpasning af sammenligningstallene.

Herudover er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen omfatter forfalden husleje samt forfaldne forbrugsbidrag.

### **Direkte omkostninger**

Direkte omkostninger indeholder omkostninger vedrørende ejendommens drift.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Nettoomsætning	0	60.032
Erstatningssag	66.400	0
Andre eksterne omkostninger	-46.149	-58.402
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>20.251</b>	<b>1.630</b>
Finansielle indtægter	12.210	4.429
Finansielle omkostninger	0	-6.131
<b>Resultat før skat</b>	<b>32.461</b>	<b>-72</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>32.461</b>	<b>-72</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Disponeret fra overført resultat	-67.539	-100.072
<b>Disponeret i alt</b>	<b>32.461</b>	<b>-72</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		2012	2011
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	39.020	9.976
	Tilgodehavender i alt	<u>39.020</u>	<u>9.976</u>
	Likvide beholdninger	<u>493.311</u>	<u>588.233</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>532.331</u></b>	<b><u>598.209</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>532.331</u></b>	<b><u>598.209</u></b>
 <b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	210.000	210.000
1	Overført resultat	205.668	273.209
2	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>515.668</u></b>	<b><u>583.209</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	<u>16.663</u>	<u>15.000</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>16.663</u>	<u>15.000</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>16.663</u></b>	<b><u>15.000</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>532.331</u></b>	<b><u>598.209</u></b>
 <b>3 Eventualposter</b>			
<b>4 Nærtstående parter</b>			

**Noter**


---

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>1. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	273.207	373.281
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-67.539</u>	<u>-100.072</u>
	<b><u>205.668</u></b>	<b><u>273.209</u></b>
<b>2. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte for regnskabsåret	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
	<b><u>100.000</u></b>	<b><u>100.000</u></b>

**3. Eventualposter**  
**Eventualaktiver**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 30.257 kt på grundlag af fremført skattemæssigt underskud. Selskabet forventer ikke at kunne udnytte værdien af det opgjorte udskudte skatteaktiv indenfor 3-5 år, hvorfor aktivet er medtaget til 0 kr.

**4. Nærtstående parter**
**Bestemmende indflydelse**

Allan Hvirgeltoft Kristensen  
 Fuglevænget 18, Thorsminde  
 6990 Ulfborg

Hovedaktionær

**Ejerforhold**

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Allan Hvirgeltoft Kristensen, Fuglevænget 18, Thorsminde  
 Else Marie Krog Kristensen, Fuglevænget 18, Thorsminde