

# **BOLBRO BOLIGSELSKAB ApS**

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**05/01/2014**

---

**Carsten Lomborg**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	BOLBRO BOLIGSELSKAB ApS Kragemoen 60 5250 Odense SV
	CVR-nr: 28495374
	Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013
<b>Bankforbindelse</b>	Nordfynsbank Vesterled 2 5471 Sønderød DK Danmark

# Ledespåtegning

Selskabet har i 2013 solgt 1 ejendom, og 1 ejendom er dækket af forsikring efter total skade. Desuden er der købt 2 nye ejendomme. Der er i årets løb udført en række udbedringer, specielt i ejendommen i Morud, og 2 ejendomme er nu udlejet.

Selskabet har i 2013 stiftet et datterselskab Assens Boligselskab ApS.

Resultatet for året 2013 er 270.323 kr. efter skat, det betragtes som meget tilfredsstillende.

Direktionen foreslår, at årets resultat overføres til næste år.

Odense, den 05/01/2014

## Direktion

Carsten Martin Lomborg

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

....

## Resultatopgørelse

....

## Balance

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2013 kr.
Nettoomsætning .....		673.000	
Eksterne omkostninger .....		-117.500	
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>555.500</b>	
Personaleomkostninger .....		-2.363	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-14.000	
Andre driftsomkostninger .....		-163.649	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>375.488</b>	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-15.058	
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>360.430</b>	
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>360.430</b>	
Skat af årets resultat .....		-90.107	
<b>Årets resultat</b> .....		<b>270.323</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		270.323	
<b>I alt</b> .....		<b>270.323</b>	

# Balance 31. december 2013

## Aktiver

	Note	2013 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger .....		926.000	
Produktionsanlæg og maskiner .....		26.500	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>952.500</b>	
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>952.500</b>	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		119.001	
Andre tilgodehavender .....		27.500	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>146.501</b>	
Likvide beholdninger .....		-11.969	
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>134.532</b>	
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>1.087.032</b>	

# Balance 31. december 2013

## Passiver

	Note	2013 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv. ....		120.000	
Indbetalt registreret kapital mv. ....		381.855	
Overført resultat .....		269.070	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>770.925</b>	
Skyldig selskabsskat .....		90.107	
Anden gæld .....		226.000	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>316.107</b>	
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>316.107</b>	
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>1.087.032</b>	