

---

# AMD Group ApS

**CVR-nr.: 44251574**

Søndergade 64 1  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**21/04/2026**

---

**Aicha Kronborg Rolin**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** AMD Group ApS  
Søndergade 64 1  
8000 Aarhus C

e-mailadresse: [info@amdgroup.dk](mailto:info@amdgroup.dk)

CVR-nr.: 44251574

Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

## Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 for AMD Group ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabs- året 01.01.2025 - 31.12.2025 .

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus C, den 21/04/2026

**Direktion**

Aicha Kronborg Rolin

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er rådgivningsvirksomhed/konsulentvirksomhed, køb og salg af ejendom samt udlejning af ejendom samt hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

## **Efterfølgende begivenheder.**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## **Forventninger til fremtiden.**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Bogfort Administrative Office Service har opstillet årsregnskabet for AMD Group ApS for regnskabsåret 01-01-2025 - 31-12-2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med internationale standarder og de yderligere krav der er gældende i henhold til Dansk lov.

Vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser herunder principper om integritet, objektivitet, professionelkompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2023/24 kr.
Nettoomsætning		215.905	
Eksterne omkostninger		-181.072	
<b>Bruttoresultat</b>		<b>34.833</b>	
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>			<b>208.402</b>
Personaleomkostninger		-41.925	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-8.879
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-7.092</b>	<b>199.523</b>
Andre finansielle indtægter			50
Andre finansielle omkostninger			-56.202
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-7.092</b>	<b>143.371</b>
Skat af årets resultat			-33.550
<b>Årets resultat</b>		<b>-7.092</b>	<b>109.821</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-7.092	-109.821
<b>I alt</b>		<b>-7.092</b>	<b>109.821</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2023/24
Grunde og bygninger		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		875.409	875.409
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>875.409</b>	<b>875.409</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>875.409</b>	<b>875.409</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.713	24.300
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>3.713</b>	<b>24.300</b>
Likvide beholdninger			46.007
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.713</b>	<b>70.307</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>879.122</b>	<b>945.716</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		102.729	109.821
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>142.729</b>	<b>149.821</b>
Gæld til realkreditinstitutter			655.973
Gæld til banker		651.991	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>651.991</b>	<b>655.973</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		34.853	17.738
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		1.856	
Skyldig selskabsskat			33.550
Skyldig moms og afgifter		12.495	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		198	21.054
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			36.572
Deposita		35.000	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>84.402</b>	<b>139.922</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>736.393</b>	<b>795.895</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>879.122</b>	<b>945.716</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2025**

1