

Kompl.selskabet Røjvej ApS

CVR-nummer 45671674

Industrivej 5
6261 Bredebro

Årsrapport 2025

(Fra virksomhedens stiftelse 10. juni 2025 -
31. december 2025)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
d. 9. marts 2026.

Mads Thomsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring	2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	4
---------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 10. juni - 31. december 2025 for Kompl.selskabet Røjvej ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 10. juni - 31. december 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, den 9. marts 2026

Direktion:

Lars Tveen

Tommy Thansky

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2026 ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Kompl.selskabet Røjvej ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kompl.selskabet Røjvej ApS for regnskabsåret 10. juni 2025 - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 10. juni 2025 - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt

krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæring, fortsat

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 9. marts 2026

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30700228

Michael Anker
statsautoriseret revisor
mne32128

Selskabsoplysninger

Selskabet: Kompl.selskabet Røjvej ApS
Industrivej 5
6261 Bredebro

CVR-nummer: 45671674
Regnskabsår: 10. juni - 31. december
Hjemstedskommune: Tønder

Direktion: Lars Tveen
Tommy Thansky

Revision: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nørre Havnegade 43
6400 Sønderborg

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Kompl.selskabet Røjvej ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskabet for 2025 er aflagt i tkr.

Årsrapporten er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 18 nettoomsætning som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Aktiver

Tilgodehavender

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivning af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39 Finansielle instrumenter: Indregning og måling.

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Passiver

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skaffeforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 Finansielle instrumenter: Indregning og måling, som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 10. juni - 31. december

tkr.

	Note	2025 (6 mdr.)
Bruttofortjeneste		<u>0</u>
Resultat før skat		<u>0</u>
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		<u><u>0</u></u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		<u>0</u>
Disponeret i alt		<u><u>0</u></u>

Balance pr. 31. december**Aktiver**

tkr.

	Note	2025
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender		15
Tilgodehavender i alt		<u>15</u>
Likvide beholdninger		<u>33</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>48</u>
Aktiver i alt		<u><u>48</u></u>
Passiver		
Egenkapital		
Selskabskapital		40
Overført resultat		0
Egenkapital i alt		<u>40</u>
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld		8
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>8</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>8</u>
Passiver i alt		<u><u>48</u></u>

Selskabets væsentligste aktiviteter	1
Oplysning om gennemsnitligt antal ansatte	2
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3

Egenkapitaloppgørelse

tkr.

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital ved stiftelse	40	0	40
Årets resultat	0	0	0
Egenkapital 31. december 2025	40	0	40

Noter

tkr.

Note

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at være komplementar for selskabet Ejendomsselskabet Røjvej P/S,
CVR-nr. 45672557

2 Oplysning om gennemsnitligt antal ansatte

2025

Gennemsnitligt antal ansatte

0**3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser****Andre forpligtelser og operationelle leasingforpligtelser**

Virksomheden har indgået sædvanlige gensidigt bebyrdende aftaler som led i virksomhedens normale drift.

