

Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Bryghuspladsen 8, 1473 København K

CVR-nr. 24 20 26 74

Årsrapport 2024

Godkendt på årsmødet den 22. maj 2025

Dirigent:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Chris Lundbeck", is written over a horizontal dotted line.

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2024 for Bygherreforeningen i Danmark (BID) 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar –31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. marts 2025
Direktion:

Henrik Lindved Bang
direktør

Hanne Ullum
vicedirektør

Bestyrelse:

Peter Fangel Poulsen
formand

Pia Nielsen
næstformand

Peter Munk

Gitte Eiefsen

Palle Adamsen

Line Røtting Dornan

Ole Kristian Bottheim

Erik Stoklund Larsen

Ingvar Sejr Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Bygherreforeningen i Danmark (BID) for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udfører og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udføre revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 20. marts 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faurischou
statsaut. revisor
mne34502

Ledelsesberetning

Oplysninger om foreningen

Navn	Bygherreforeningen i Danmark (BID)
Adresse, postnr. by	Bryghuspladsen 8, 1473 København K
CVR-nr.	24 20 26 74
Stiftet	17. juni 1999
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. januar – 31. december
Bestyrelse	Peter Fangel Poulsen, formand Pia Nielsen, næstformand Peter Munk Gitte Elefsen Palle Adamsen Line Røtting Dornan Ole Kristian Bottheim Erik Stoklund Larsen Ingvar Sejr Hansen
Direktion	Henrik Lindved Bang, direktør Hanne Ullum, vicedirektør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Beretning

Foreningens væsentligste aktiviteter

Foreningens hovedaktivitet er at fremme en positiv, samfundsansvarlig udvikling i dansk byggeri, herunder en forbedring af kvalitet og produktivitet i bygge- og anlægssektoren, gennem:

- ▶ at være forum for drøftelser, formulering og formidling af professionelle danske bygherrers fælles holdninger med henblik på at varetage bygherrernes interesser
- ▶ at øve indflydelse på byggeriets rammebetingelser gennem saglig dialog, aktiv deltagelse og samarbejde
- ▶ at etablere og fremme en systematisk erfaringsudveksling mellem medlemmerne
- ▶ at medvirke til udvikling af ny viden og værktøjer til støtte for medlemmernes arbejde
- ▶ at sikre tilbud til faglig udvikling og vedligehold til ansatte hos medlemmerne.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteterne har i 2024 været præget af omskiftelighed, men er endt med fremgang på alle tre hovedområder, og dermed en rekordhøj samlet omsætning 29.269.134 kr.

Foreningens resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på 153.941 kr. mod et overskud på 329.356 kr. sidste år, og foreningens balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 2.355.625 kr. Ledelsen anser efter omstændighederne årets resultat som tilfredsstillende.

Foreningens soliditetsgrad pr. 31. december 2024 udgør 19 % mens den udgjorde 28 % pr. 31. december 2023.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for foreningens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2024	2023
2	Nettoomsætning	29.269.134	27.665.958
3	Andre eksterne omkostninger	-10.314.856	-9.771.718
	Bruttoresultat	18.954.278	17.894.240
4	Personaleomkostninger	-18.900.493	-17.468.130
	Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	-161.106	-40.710
	Resultat før finansielle poster	-107.321	385.400
	Finansielle omkostninger	-46.620	-56.044
	Resultat før skat	-153.941	329.356
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-153.941	329.356
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-153.941	329.356
		-153.941	329.356

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	kr.	2024	2023
	AKTIVER		
5	Imaterielle anlægsaktiver		
	Software	291.411	279.242
	Anlægsaktiver i alt	291.411	279.242
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.306.263	3.363.084
	Igangværende arbejder for fremmed regning	4.105.247	3.137.953
6	Andre tilgodehavender	654.086	275.033
	Periodeafgrænsningsposter	283.172	381.088
		8.348.768	7.157.158
	Likvide beholdninger	3.682.441	1.514.294
	Omsætningsaktiver i alt	12.031.209	8.671.452
	AKTIVER I ALT	12.322.620	8.950.694
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Overført resultat	2.355.625	2.509.566
	Egenkapital i alt	2.355.625	2.509.566
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
8	Anden gæld	1.134.086	1.150.587
		1.134.086	1.150.587
	Kortfristede gældsforpligtelser		
7	Modtagne forudbetalinger fra kunder	3.692.793	600.929
	Igangværende arbejder for fremmed regning	124.450	130.049
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.880.757	1.080.178
8	Anden gæld	3.134.909	3.479.385
		8.832.909	5.290.541
	Gældsforpligtelser i alt	9.966.995	6.441.128
	PASSIVER I ALT	12.322.620	8.950.694

1 Anvendt regnskabspraksis

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Overført resultat
Egenkapital 1. januar 2024	2.509.566
Overført, jf. resultatdisponering	-153.941
Egenkapital 31. december 2024	<u>2.355.625</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bygherreforeningen i Danmark (BID) for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Foreningen har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Kontingenter indregnes i den periode, som kontingentet dækker.

Omsætning fra serviceydelser indregnes i nettoomsætningen, i takt med at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Tilskud indregnes i nettoomsætningen i takt med de omkostninger tilskuddet knytter sig til, når foreningen har opnået endeligt tilsagn fra tilskudsgiver, det er sandsynligt, at foreningen vil opfylde de betingelser, der er knyttet til tilskuddet og det er overvejende sandsynligt, at tilskuddet ikke skal tilbagebetales.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende foreningens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til foreningens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger omfatter renteomkostninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Foreningen er omfattet af selskabsskattelovens § 1, stk. 1, nr. 6, og er således ikke skattepligtig af hvervsmæssig virksomhed med medlemmer.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver består af software.

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Software er afskrevet over 3 år.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Foreningen har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

kr.	2024	2023
2 Nettoomsætning		
Medlemskontingent	7.354.035	6.935.604
Kursus- og netværksindtægter	8.253.290	7.559.237
Projektindtægter	13.576.314	13.151.747
Øvrige indtægter	85.496	19.370
	<u>29.269.135</u>	<u>27.665.958</u>
3 Andre eksterne omkostninger		
Sekretariat	782.541	850.795
It-omkostninger	731.243	705.226
Lokaler, rengøring m.v.	1.070.625	999.489
Tryk, porto og fragt	311.528	285.494
Kontingenter	252.270	215.854
Revision og projekterklæringer	118.100	104.900
Konsulentydelse	3.850.044	3.960.478
Tab på debitorer	0	0
Møder, rejser og repræsentation	3.198.505	2.649.482
	<u>10.314.856</u>	<u>9.771.718</u>
4 Personaleomkostninger		
Lønninger	18.754.855	17.158.957
Bestyrelseshonorar	280.000	190.000
Lønrefusion	-312.077	-145.979
Andre omkostninger til social sikring	208.233	265.152
	<u>18.931.011</u>	<u>17.468.130</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>29</u>	<u>30</u>
5 Immaterielle anlægsaktiver		Software
Kostpris 1. januar 2024		<u>319.952</u>
Tilgang i årets løb		<u>173.275</u>
Kostpris 31. december 2024		<u>493.227</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2024		<u>40.710</u>
Afskrivninger		<u>161.107</u>
Ned- og afskrivninger 31. december 2024		<u>201.817</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024		<u>291.410</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

kr.	2024	2023
6 Andre tilgodehavender		
Deposita	235.125	233.196
Andre tilgodehavender	0	41.837
Mellemregning Værdibyg	398.836	0
Mellemregning Foreningen for Byggeriets Samfundsansvar	20.125	0
	<u>654.086</u>	<u>275.033</u>
7 Modtagne forudbetalinger fra kunder		
Forudbetalte kontingentindtægter	2.864.799	76.918
Forudbetalte kursus- og netværksindtægter	827.994	524.011
	<u>3.692.793</u>	<u>600.929</u>
8 Anden gæld		
Anden gæld, langfristet		
Skyldige feriemidler til indefrysning	1.134.086	1.150.587
	<u>1.134.086</u>	<u>1.150.587</u>
Anden gæld, kortfristet		
Skyldig moms og afgifter m.v.	1.889.122	1.731.533
Skyldig A-skat og AM-bidrag m.v.	25.739	517.130
Skyldige feriepenge og feriefridage	1.079.571	860.283
Andre skyldige lønrelaterede poster	122.777	117.293
Mellemregning med Værdibyg	0	188.239
Mellemregning med Lean Construction DK	17.702	64.907
	<u>3.134.911</u>	<u>3.479.385</u>
Anden gæld i alt	<u>4.268.997</u>	<u>4.629.972</u>

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 1.056 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**Andre økonomiske forpligtelser**

Foreningen har påtaget sig huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør i alt 1.540 t.kr. i uopsigelsesperioden. Huslejekontrakterne har en uopsigelsesperiode på op til 18 måneder.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Pia Nielsen

Næstformand

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: 4d944067-7a36-489e-8d95-39e2a6f56d64

IP: 80.160.xxx.xxx

2025-03-21 09:29:01 UTC



Palle Adamsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: 34502363-922c-4f7e-8360-0fe565db3d60

IP: 212.98.xxx.xxx

2025-03-21 10:06:06 UTC



Henrik Lindved Bang

Direktør

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: aadb1d7a-c47b-44de-8bc2-f3a22affb572

IP: 152.115.xxx.xxx

2025-03-21 10:34:05 UTC



Erik Stoklund Larsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: 5f718d20-345f-4daf-ad6b-35e031fffe8

IP: 192.66.xxx.xxx

2025-03-21 12:55:05 UTC



Line Røtting Dorman

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: bb55b459-2362-4fd8-9171-39cf330379c0

IP: 212.112.xxx.xxx

2025-03-23 06:15:24 UTC



Ole Kristian Bottheim

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: f013e1c7-0d58-4014-bd33-7bbc8038c3e9

IP: 128.0.xxx.xxx

2025-03-23 07:02:54 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Hanne Ullum

Vicedirektør

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: 28ef3d62-c110-44f9-a145-a75816499255

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-03-23 09:43:24 UTC



Peter Munk

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: 841910ad-22f8-4c5e-a198-8bd074077259

IP: 85.218.xxx.xxx

2025-03-23 17:54:52 UTC



Peter Fangel Poulsen

Formand

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: e95ad6cb-56b9-4381-a78c-2a052681877b

IP: 128.76.xxx.xxx

2025-03-24 06:09:00 UTC



Gitte Elefsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: giel@dsb.dk

IP: 193.28.xxx.xxx

2025-03-24 07:51:59 UTC



Ingvar Sejr Hansen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Bygherreforeningen i Danmark (BID)

Serienummer: 350ade1d-c1ba-4ad5-af6c-2191410e9540

IP: 131.164.xxx.xxx

2025-03-24 15:48:41 UTC



Peter Ulrik Faurshou

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsaut. revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 4a896e38-9731-42bd-abad-34eec4d34b82

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-24 15:52:40 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter

