

K/S KREBSEN 11. AALBORG

Boeslundvej 4B
2700 Brønshøj

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er godkendt den

11/06/2017

Robert Wismer
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden K/S KREBSEN 11. AALBORG
Boeslundevej 4B
2700 Brønshøj

CVR-nr: 17524674
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Spar Nord Bank
DK Danmark

Ledespåtegning

Brønshøj, den 07/06/2017

Bestyrelse

Robert William Wismer

Ulf Stefan Harry Myrälff

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet driver udlejningsejendommen beliggende Krebsen 11, Aalborg.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 67.790 kr.

Det ordinære resultat udgør 38.290 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Et sket iht. regnskabsloven.

Balance

Selskabet er under afvikling, men beløbet der er angivet, er optaget i fuld dagsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		67.790	508.540
Eksterne omkostninger		-29.500	
Bruttoresultat		38.290	392.434
Personaleomkostninger		0	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-98.006
Resultat af ordinær primær drift		38.290	294.428
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	
Andre finansielle indtægter		0	
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	
Øvrige finansielle omkostninger		0	-101.440
Ordinært resultat før skat		38.290	192.988
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		38.290	192.988
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		0	192.988
I alt		0	192.988

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill		0	
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	
Grunde og bygninger		0	3.447.520
Produktionsanlæg og maskiner		0	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	
Materielle anlægsaktiver i alt		0	3.447.520
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	
Anlægsaktiver i alt		0	3.447.520
Råvarer og hjælpematerialer		0	
Fremstillede varer og handelsvarer		0	
Varebeholdninger i alt		0	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	
Tilgodehavende skat		0	
Andre tilgodehavender		0	
Tilgodehavender i alt		0	
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	
Likvide beholdninger		0	40.356
Omsætningsaktiver i alt		0	40.356
Aktiver i alt		0	3.487.876

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		0	68.909
Ikke indbetalt registreret kapital mv.			68.908
Reserve for opskrivninger			68.909
Andre reserver		0	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...			68.909
Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse			68.909
Reserve for ikke indbetalt virksomhedskapital			68.909
Overført resultat		0	
Forslag til udbytte		0	
Egenkapital i alt		0	482.362
Hensættelse til udskudt skat		0	
Hensatte forpligtelser i alt		0	
Gæld til realkreditinstitutter		0	2.534.591
Gæld til banker		0	
Deposita			18.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	2.552.591
Gæld til realkreditinstitutter		0	
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	392.126
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	
Skyldig selskabsskat		0	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	60.797
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	452.923
Gældsforpligtelser i alt		0	3.005.514
Passiver i alt		0	3.487.876