
Rasmus Lykke Ejendomme ApS

CVR-nr.: 41626674

St.St. Blichers Gade 4 1
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/11/2024

Rasmus Lykke Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Rasmus Lykke Ejendomme ApS
St.St. Blichers Gade 4 1
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 41626674
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af beboelsesejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2023-2024 udviser et overskud på DKK 43.688

Virksomhedens balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på DKK 91.747

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		132.809	125.488
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-38.160	-38.160
Resultat af ordinær primær drift		94.649	87.328
Øvrige finansielle omkostninger		-27.393	-28.031
Ordinært resultat før skat		67.256	59.297
Skat af årets resultat		-23.188	-21.441
Andre skatter		-380	
Årets resultat		43.688	37.856
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		43.688	37.856
I alt		43.688	37.856

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.678.006	3.716.166
Materielle anlægsaktiver i alt		3.678.006	3.716.166
Anlægsaktiver i alt		3.678.006	3.716.166
Likvide beholdninger		111.474	85.932
Omsætningsaktiver i alt		111.474	85.932
AKTIVER I ALT		3.789.480	3.802.098

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		51.747	8.059
Egenkapital i alt		91.747	48.059
Gæld til banker		2.036.561	2.077.003
Kontraktlige forpligtelser		39.000	39.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1	2.075.561	2.116.003
Gæld til banker		40.374	58.435
Skyldig selskabsskat		44.629	30.431
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.537.169	1.549.170
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.622.172	1.638.036
Gældsforpligtelser i alt		3.697.733	3.754.039
PASSIVER I ALT		3.789.480	3.802.098

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	2.076.935	40.374	2.036.561	1.862.538
Deposita og forudbetalt husleje	39.000	0	39.000	0
	2.115.935	40.374	2.075.561	1.862.538

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret