

# **E.E Ejendomsinvest ApS**

Solrødvej 13B 1  
2700 Brønshøj

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/06/2021**

**Arzi Abus  
Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** E.E Ejendomsinvest ApS  
Solrødvej 13B 1  
2700 Brønshøj

CVR-nr: 38958674  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab, herunder eje kapitalandele samt beslægtet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat for 2020 udgør 223.512 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger			-13.965
<b>Bruttoresultat</b>			<b>-13.965</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-6.407</b>	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-6.407</b>	<b>-13.965</b>
Andre finansielle indtægter		212.557	100.000
Øvrige finansielle omkostninger		-1.538	-177
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>204.612</b>	<b>85.858</b>
Skat af årets resultat		18.900	-18.900
<b>Årets resultat</b>		<b>223.512</b>	<b>66.958</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		223.512	66.958
<b>I alt</b>		<b>223.512</b>	<b>66.958</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Tilgodehavende skat		22.876	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>22.876</b>	
Andre værdipapirer og kapitalandele		356.726	
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>356.726</b>	
Likvide beholdninger		983	175.974
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>380.585</b>	<b>175.974</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>380.585</b>	<b>175.974</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		325.585	102.074
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>375.585</b>	<b>152.074</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Skyldig selskabsskat			18.900
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>23.900</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>23.900</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>380.585</b>	<b>175.974</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret