

# LEH Holding, Svenstrup ApS

Kalmanparken 94, 9200 Aalborg SV

CVR-nr. 33 57 37 74

## Årsrapport 2023/24

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. januar 2025

Dirigent:

.....  
Leif Hansen

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for LEH Holding, Svenstrup ApS for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. oktober 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup, den 23. januar 2025  
Direktion:

.....  
Leif Hansen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i LEH Holding, Svenstrup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LEH Holding, Svenstrup ApS for regnskabsåret 1. november 2023 - 31. oktober 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 23. januar 2025  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren V. Nejmann  
statsaut. revisor  
mne32775

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	LEH Holding, Svenstrup ApS
Adresse, postnr. by	Kalmanparken 94, 9200 Aalborg SV
CVR-nr.	33 57 37 74
Stiftet	11. marts 2011
Hjemstedskommune	Aalborg
Regnskabsår	1. november 2023 - 31. oktober 2024
Direktion	Leif Hansen

### Beretning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i at eje værdipapirer.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på 519.965 kr. mod et underskud på 29.019 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. oktober 2024 udviser en egenkapital på 6.584.486 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

### Resultatopgørelse

kr.	2023/24	2022/23
<b>Bruttotab</b>	-29.733	-81.142
Finansielle indtægter	696.510	142.038
Finansielle omkostninger	0	-88.915
<b>Resultat før skat</b>	666.777	-28.019
Skat af årets resultat	-146.812	-1.000
<b>Årets resultat</b>	519.965	-29.019

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	700.000	600.000
Overført resultat	-180.035	-629.019
	519.965	-29.019

## Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

### Balance

Note	kr.	2023/24	2022/23
	<b>AKTIVER</b>		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Udskidte skatteaktiver	0	77.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	44.459
		0	121.459
2	Værdipapirer og kapitalandele	5.624.951	5.316.228
	Likvide beholdninger	1.011.535	1.268.227
	Omsætningsaktiver i alt	6.636.486	6.705.914
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>6.636.486</b>	<b>6.705.914</b>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	5.804.486	5.984.521
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	700.000	600.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.584.486</b>	<b>6.664.521</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
	Skyldig selskabsskat	15.323	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	21.653	21.653
	Anden gæld	24	4.740
		52.000	41.393
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>52.000</b>	<b>41.393</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>6.636.486</b>	<b>6.705.914</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 3 Personaleomkostninger

## Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
<b>Egenkapital 1. november 2023</b>	80.000	5.984.521	600.000	6.664.521
Overført via resultatdisponering	0	-180.035	700.000	519.965
Udloddet udbytte	0	0	-600.000	-600.000
<b>Egenkapital 31. oktober 2024</b>	<u>80.000</u>	<u>5.804.486</u>	<u>700.000</u>	<u>6.584.486</u>

## Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LEH Holding, Svenstrup ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration, m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter, -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen og kursreguleringer af værdipapirer m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Børsnoterede aktier og obligationer er indregnet til dagsværdi efter dagsværdihierarkiets niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

## Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Likvider

Likvider omfatter kontante indeståender i pengeinstitutter.

##### Egenkapital

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet).

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning af skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

## Årsregnskab 1. november 2023 - 31. oktober 2024

### Noter

#### 2 Værdipapirer og kapitalandele

##### Dagsværdioplysninger

kr.

Dagsværdi 31. oktober

Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen

Dagsværdiniveau

Børsnoterede  
værdipapirer

5.624.951

449.606

1

#### 3 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Leif Hansen

### Direktion

På vegne af: LEH Holding Svenstrup ApS

Serienummer: 039cb5fc-006c-4a7d-92fb-c3a2d2e03344

IP: 217.74.xxx.xxx

2025-01-23 14:15:34 UTC



## Leif Hansen

### Dirigent

På vegne af: LEH Holding Svenstrup ApS

Serienummer: 039cb5fc-006c-4a7d-92fb-c3a2d2e03344

IP: 217.74.xxx.xxx

2025-01-23 14:15:34 UTC



## Søren Vintersborg Nejmann

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: c0d0dde5-17f5-4d25-ba58-7fd4c9494976

IP: 86.52.xxx.xxx

2025-01-24 17:11:51 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter