

**PGS Holding ApS**  
Vesterbrogade 198, 4.tv.  
1800 Frederiksberg C  
CVR-nr. 42 48 39 74

**Årsrapport for 2024**  
(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 11. juni 2025

---

Peter Grønning Sørensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for PGS Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 6. juni 2025

### Direktion

Peter Grønning Sørensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i PGS Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for PGS Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 6. juni 2025

Trekroner Revision A/S  
Godkendte Revisorer  
CVR-nr. 28 99 13 55

Lene Kildegaard  
Godkendt revisor  
mne1087

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

PGS Holding ApS  
Vesterbrogade 198, 4.tv.  
1800 Frederiksberg C

CVR-nr.: 42 48 39 74

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Frederiksberg

### Direktion

Peter Grønning Sørensen

### Revisor

Trekroner Revision A/S  
Godkendte Revisorer  
Universitetsparken 2  
4000 Roskilde

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af passiv investering.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PGS Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for PGS Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Selskabsskat og udskudt skat

PGS Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.331</b>	<b>-5.560</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		207.063	557.029
Finansielle indtægter	3	941.271	746.361
Finansielle omkostninger		<u>-17.918</u>	<u>-5.020</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.121.085</b>	<b>1.292.810</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-186.472</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>934.613</u></b>	<b><u>1.292.810</u></b>
Foreslået udbytte		135.000	0
Overført resultat		<u>799.613</u>	<u>1.292.810</u>
		<b><u>934.613</u></b>	<b><u>1.292.810</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	4.550.538	4.343.475
Kapitalandele i kapitalinteresser		<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>5.050.538</u></b>	<b><u>4.843.475</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>5.050.538</u></b>	<b><u>4.843.475</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.421.593	1.990.146
Andre tilgodehavender		0	37.322
Selskabsskat		0	69.405
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>54.516</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.476.109</u></b>	<b><u>2.096.873</u></b>
Værdipapirer		<u>10.022.800</u>	<u>8.669.559</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>10.022.800</u></b>	<b><u>8.669.559</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>521.887</u></b>	<b><u>274.891</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>12.020.796</u></b>	<b><u>11.041.323</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>17.071.334</u></b>	<b><u>15.884.798</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.001	40.000
Overkurs ved emission		5.534.264	5.534.264
Overført resultat		11.063.392	10.263.778
Foreslået udbytte for regnskabsåret		135.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>16.772.657</u></b>	<b><u>15.838.042</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		41.756	41.756
Selskabsskat		233.782	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		18.139	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>298.677</u></b>	<b><u>46.756</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>298.677</u></b>	<b><u>46.756</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>17.071.334</u></b>	<b><u>15.884.798</u></b>
Oplysning om dagsværdi	2		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.001	5.534.264	10.263.779	0	15.838.044
Årets resultat	0	0	799.613	135.000	934.613
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>40.001</b>	<b>5.534.264</b>	<b>11.063.392</b>	<b>135.000</b>	<b>16.772.657</b>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Børsnoterede aktier</b>		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>8.654.251</u>	<u>7.831.949</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>822.302</u>	<u>542.750</u>
<b>Børsnoterede obligationer</b>		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>1.368.549</u>	<u>837.610</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>12.640</u>	<u>13.534</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	34.471	46.650
Andre finansielle indtægter	<u>906.800</u>	<u>699.711</u>
	<u><b>941.271</b></u>	<u><b>746.361</b></u>

## Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	186.472	0
	<b>186.472</b>	<b>0</b>

## 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
PGS Udvikling ApS	Frederiksberg	125.000	100%	4.550.539	207.063
PGS Udlejning ApS	Frederiksberg	40.000	100%	-80.999	-26.028

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret samt for kildeskat på udbytter og renter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Grønning Sørensen

### Direktør

Serienummer: 294feae9-33f4-49d7-a6a9-6d024284f966

IP: 45.129.xxx.xxx

2025-06-14 10:21:46 UTC



## Lene Kildegaard

TREKRONER REVISION A/S - GODKENDETE REVISORER CVR:  
**28991355**

### Godkendt revisor

Serienummer: bdc2c008-2f56-4c27-8726-6b85dc3a5760

IP: 93.161.xxx.xxx

2025-06-14 10:25:52 UTC



## Peter Grønning Sørensen

### Dirigent

Serienummer: 294feae9-33f4-49d7-a6a9-6d024284f966

IP: 45.129.xxx.xxx

2025-06-14 10:37:23 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.