

Tunngavik Sioraannaq ApS

CVR-nr.: 41314974

Akeq 25
3905 Nuussuaq

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/07/2022

Maren Granlien
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Tunngavik Sioraannaq ApS
Akeq 25
3905 Nuussuaq
GrønlandGL

CVR-nr: 41314974
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Tunngavik Sioraannaq ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nuussuaq , den 14/06/2022

Direktion

Peter Hinnerup

Bestyrelse

Anne-Line Kronborg Danielsen

Maren Sander Granlien

Hanne Nyborg

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive håndværk, investering og udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2021 udgør et underskud på 2 t.kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende, henset til aktiviteten.

Der er investeret i byggegrund og projektering i 2020 og byggeriet er igangsat i 2021.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Sammenligningstal omfatter selskabets 1. regnskabsår med perioden 18. marts – 31. december 2020.

Årsrapporten er aflagt efter følgende regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Det er valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger i en linje benævnt bruttoresultat.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i takt med indtjening.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift og vedligeholdelse af ejendomme, administration mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, provisioner samt amortiseringstillæg vedrørende gæld til kreditinstitutter mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat indregnes med 26,5%.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme

Ejendomme måles ved første indregning til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiell omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-1.500	-12.404
Resultat af ordinær primær drift		-1.500	-12.404
Øvrige finansielle omkostninger		-234	-733
Ordinært resultat før skat		-1.734	-13.137
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-1.734	-13.137
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.734	-13.137
I alt		-1.734	-13.137

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Materielle aktiver under udførelse		9.910.018	4.770.476
Materielle aktiver i alt		9.910.018	4.770.476
Langfristede aktiver i alt		9.910.018	4.770.476
Likvide beholdninger		23.486	98.759
Kortfristede aktiver i alt		23.486	98.759
AKTIVER I ALT		9.933.504	4.869.235

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		60.000	60.000
Overført resultat		-14.871	-13.137
Egenkapital i alt		45.129	46.863
Gæld til banker		8.975.575	2.016.161
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		902.800	2.796.211
Kortfristede forpligtelser i alt		9.888.375	4.822.372
Forpligtelser i alt		9.888.375	4.822.372
PASSIVER I ALT		9.933.504	4.869.235

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev nom. 4.500 t.kr. i ejendom B-2142 er stillet til sikkerhed for bankgæld.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0