

Koncernregnskab for LF Holding á 2004 ApS

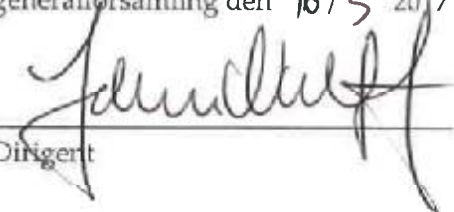
Færgevej 17
4970 Rødby

CVR-nr. 27 58 00 84

ÅRSRAPPORT MED KONCERNREGNSKAB

1. januar – 31. december 2016
(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 16/5 2017


Dirigert

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Pengestrømsopgørelse.....	15
Noter	16

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen aflægger hermed årsrapport for 2016 for koncernen LF Holding á 2004 ApS.

- Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Da det er første gang, at der aflægges koncern regnskab, er der ikke udarbejdet sammenligningstal til tidligere år.
- Årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og moderselskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 16/5 2017

Direktionen:



Ole Benny Kocemba Leth

Bestyrelsen:



Erik Stig Vestergaard
(formand)



Thomas B. Pedersen



Jacob D. Kruse



Jimmy Nielsen



Palle Hansen



Ole B. K. Leth
(Næstformand)

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i LF Holding á 2004 ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for C-koncern for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlaget for konklusionen

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Ethiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i

overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing F., den 16. maj 2017

ØERNES REVISION

Registreret Revisionsaktieselskab

CVR nr. 37 12 19 24



Irene Sjølin

Registreret revisor

Medlem af FSR - danske revisorer

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Koncernen sælger Fiat, Kia, Seat og Mitsubishi – biler fra driftssteder i Rødbyhavn, Nykøbing F. og Vordingborg, og driver i tilknytning hertil værksteder, lagerafdelinger, maler- og pladeværksted samt en afdeling for udlejning af biler.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen har i 2016 opnået et samlet resultat, på kr. (minus) -708.068, som primært pga. dårligt driftsresultat i afdelingen i Vordingborg, ikke lever op til selskabets forventninger. Derudover har koncernen anvendt mange ressourcer i forbindelse med generationsskiftet. Udgifterne til dobbeltaflønning i en periode og udgifter til rekrutteringsbureau m.m. har i regnskabsåret beløbet sig til knapt 1,2 mill kr.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er kr- 708.068. Ledelsen forventede et samlet positivt resultat.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Den forventede udvikling

Koncernens nuværende aktiviteter fortsætter i 2017, men ledelsen vil øge ressourcer og fokus på afdelingen i Vordingborg for at rette op på driftsresultaterne for de første tre regnskabsår. Generationsskiftet er endeligt faldet på plads i april måned i 2017.

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i 2017.

Særlige risici

Der skal de kommende regnskabsår indfries betydelige beløb vedr. kontrakten med Lolland kommune, hvor et stort antal biler skal tilbagekøbes, primært i 2017, hvor tilbagekøbsforpligtelsen udgør kr. 8.515.984. Det stiller og vil stille store krav til selskabets likviditet.

5 års hoved- og nøgletal
(Hovedtal i tusinde kr.)

KONCERN	2016	2015	2014	2013	2012
Bruttoresultat	28,6	31,0	31,8	22,9	22,9
Resultat af ordinær primær drift	0,8	2,6	2,8	3,6	3,7
Resultat af finansielle poster	0,7	1,5	1,3	0,9	0,8
Årets resultat	-0,7	0,8	1,6	2,0	2,0
Balancesum	38,9	38,9	40,8	38,9	35,0
Egenkapital	5,0	5,8	5,1	6,5	8,0
Afkastningsgrad	-0,4%	1,9%	3,9%	5,2%	5,8%
Egenkapital – andel	13,0%	15,4%	12,4%	16,6%	21,3%
Egenkapital – forrentning	-13,1%	13,8%	37,5%	29,1%	20,0%

For 2011 – 2013 er anført tallene fra datterselskabet Autocentro A/S, da koncernregnskabet ikke har skullet udarbejdes fra 2010 – 2013, men først fra 2014 og tallene er derfor ikke umiddelbart sammenlignelige med 2014, 2015 og 2016.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse C og reglerne om koncernregnskab.

Det er første gang, der udarbejdes koncernregnskab, hvorfor sammenligningstal til tidligere år, er udeladt. Oplysninger om omsætning er udeladt af hensyn til selskabernes særlige konkurrencemæssige situation.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet viser moderselskabet og dattervirksomhederne, som om de tilsammen var én virksomhed.

Ved konsolideringen sammenlægges regnskabsposterne i moderselskabet med de tilsvarende poster i datterselskabet. Der foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt urealiserede og realiserede gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Moderselskabets kapitalandele i datterselskabet udlignes med dattervirksomhedens egenkapital.

Koncernens datterselskaber måles efter indre værdis metode.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til salg og administration samt indirekte omkostninger vedrørende produktionen. Blandt andet leje- og leasingydelser (operationel leasing), serviceaftaler, forsikringer samt nedskrivning af tilgodehavender.

Indtægter af kapitalandele

Indregnes efter indre værdis metode.

Andre finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

Andre finansielle omkostninger

Renteomkostninger og kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på henholdsvis 22%

Moderselskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "Selskabsskat" under "Gældsforpligtelser".

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Tilgodehavender fra dattervirksomheder" eller "Gæld til dattervirksomheder".

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider.

Kapitalandele

I moderselskabets regnskab indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter den indre værdis metode:

- Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien.
- I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra dattervirksomheder.
- Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelene værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

Børsnoterede obligationer

Obligationer, som beholdes til udløb, måles til amortiseret kostpris. Den samlede kursgevinst (forskellen mellem kostpris og nominal værdi) fordeles over løbetiden med samme beløb hvert år (simpelt gennemsnit). Årets beregnede kursgevinst tillægges obligationernes værdi og indregnes som finansiel indtægt i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere. I varernes kostpris indgår alle omkostninger, der direkte kan henføres til anskaffelsen. I kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling indgår endvidere indirekte produktionsomkostninger (IPO), herunder indirekte materialer og løn.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender hos dattervirksomheder omfatter tilgodehavender som følge af sam-beskatningen.

Børsnoterede aktier

Aktierne måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen). Årets ændring i aktier-nes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige, ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Gæld til realkreditinstitutter

Gælden måles til nominel restgæld. For obligationslån måles gælden som:

- Det oprindeligt modtagne provenu ved låneoptagelsen (kostprisen)
- reduceret med afdrag

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på driftsaktiviteter, investeringsaktiviteter og finansieringsaktiviteter. Endvidere vises årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

- **Pengestrømme fra drift** omfatter resultatet reguleret for poster uden likvidi-tetsvirkning, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.
- **Pengestrømme fra investering** omfatter køb og salg af immaterielle og materi-elle anlægsaktiver samt køb og salg af finansielle aktiver.
- **Pengestrømme fra finansiering** omfatter optagelse af lån, afdrag på gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.
- **Likvider** omfatter likvide beholdninger.

Nøgletal i ledelsesberetningen

Nøgletal er beregnet på følgende måde:

Overskudsgrad

$$\frac{\text{Resultat af primær ordinær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætningen}}$$

Afkastningsgrad

$$\frac{\text{Resultat af primær ordinær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige, operative aktiver}}$$

Egenkapitalandel

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning

$$\frac{\text{Resultatet} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

- Resultat af primær ordinær drift:
Resultat før finansielle poster, ekstraordinære poster og skat.
- Operative aktiver:
Aktiver i alt fratrukket likvider, andre rentebærende aktiver (inkl. aktier) og kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2016

Noter	KONCERN	Eliminering	AutoCentro A/S	Autocentro Vordingborg ApS	LF Holding å 2004 ApS
	2016 kr.	2016 kr.	2016 kr.	2016 kr.	2016 kr.
1 Bruttofortjeneste	28.666.335	0	22.324.831	6.341.504	0
2 Personaleomkostninger	-22.769.093	0	-18.548.846	-4.220.247	0
Andre eksterne omkostninger	-5.088.673	0	-2.727.146	-2.328.424	-33.103
Resultat før af- og nedskrivninger	808.569	0	1.048.839	-207.167	-33.103
3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-980.315	0	-565.543	-414.772	0
Resultat før finansielle poster	-171.746	0	483.296	-621.939	-33.103
4 Andre finansielle indtægter	131.024	681.655	113.175	17.849	-681.655
5 Andre finansielle omkostninger	-822.875	0	-663.540	-158.485	-850
Ordinært resultat før skat	-863.597	681.655	-67.069	-762.575	-715.608
6 Skat af årets resultat og reg. I udskudt skat	155.529		-39.849	187.838	7.540
Årets resultat	-708.068	681.655	-106.918	-574.737	-708.068
Koncernens resultat	-708.068				
Resultatdisponering					
Forslag til udbytte (moderselskab)	0				
Nettoopskrivning indre værdis metode	-681.655				
Overført overskud	-26.413				
Resultatdisponering i alt	-708.068				

Balance pr. 31. december 2016

Noter	KONCERN	Eliminering	AutoCentro A/S	Autocentro Vordingborg ApS	LF Holding å 2004 ApS
	2016 kr.	2016 kr.	2016 kr.	2016 kr.	2016 kr.
AKTIVER					
Immaterielle anlægsaktiver					
7	Goodwill	800.000	0	800.000	0
		800.000	0	800.000	0
8	Materielle anlægsaktiver				
	Grunde og bygninger	15.460.580	15.460.580	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	883.694	852.253	31.441	0
	Indretning lejede lokaler	10.176	0	10.176	0
		16.354.450	16.312.833	41.617	0
Finansielle anlægsaktiver					
	Kapitalandele i dattervirksomhed	0	0	0	4.746.141
		0	0	0	4.746.141
ANLÆGSAKTIVER I ALT					
		17.154.450	16.312.833	841.617	4.746.141
Varebeholdninger					
	Råvarer og hjælpematerialer	14.861.980	12.077.305	2.784.675	0
	Demovogne	0	0	0	0
		14.861.980	12.077.305	2.784.675	0
Tilgodehavender					
	Tilgodehavender fra salg og ydelser	4.391.208	3.534.907	856.301	0
	Selskabsskat	242.000	0	216.624	249.470
	Udskudt skatteaktiv	94.335	0	94.335	0
	Igangværende arbejder	251.982	251.982	0	0
	Andre tilgodehavender	1.474.641	1.289.685	322.226	120.429
		6.454.166	5.076.574	1.489.486	369.899
Værdipapirer og kapitalandele					
	Aktier og obligationer	373.647	373.647	0	0
		373.647	373.647	0	0
Likvide beholdninger					
		50.757	19.244	4.472	27.041
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT					
		21.740.550	17.546.770	4.278.633	396.940
AKTIVER I ALT					
		38.895.000	33.859.603	5.120.250	5.143.081

Balance pr. 31. december 2016

Noter	KONCERN	Eliminering	AutoCentro A/S	Autocentro Vordingborg ApS	LF Holding å 2004 ApS
	2016 kr.	2016 kr.	2016 kr.	2016 kr.	2016 kr.
PASSIVER					
9 EGENKAPITAL					
Aktiekapital	125.100	-550.000	500.000	50.000	125.100
Reserve for nettoopskrivning efter opskrivningshenlæggelser	0	-2.620.515	2.620.515	0	0
Overført overskud primo	0	-2.830.111	2.830.111	0	0
Overført overskud	19.177.866	1.313.907	-106.918	-1.206.989	19.177.866
Andre reserver	-14.251.952	0	0	0	-14.251.952
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0	0	0	0
	5.051.014	-4.686.719	5.843.708	-1.156.989	5.051.014
HENSATTE FORPLIGTELSE					
10 Hensættelser til udskudt skat	522.721	0	522.721	0	0
	522.721	0	522.721	0	0
11 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE					
Gæld til realkreditinstitutter og valutalån	12.473.169	0	12.473.169	0	0
Kreditinstitutter i øvrigt	1.433.681	0	0	1.433.681	0
	13.906.850	0	12.473.169	1.433.681	0
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE					
Gæld til bank	9.028.566	0	6.547.542	2.481.024	0
Kreditinstitutter i øvrigt	75.000	0	75.000	0	0
Mellemregning, datterselskaber	0	-142.933	142.933	0	0
Periodeafgrænsningsposter	251.460	0	66.515	184.945	0
Leverandører af varer og ydelser	6.529.888	0	5.411.245	1.093.143	25.500
Mellemregning, datterselskaber	0	-66.567	0	0	66.567
Mellemregning, datterselskaber	0	-114.767	114.767	0	0
Anden gæld	3.529.501	-216.948	2.662.003	1.084.446	0
	19.414.415	-541.215	15.020.005	4.843.558	92.067
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	33.321.265	-541.215	27.493.174	6.277.239	92.067
PASSIVER I ALT	38.895.000	-5.227.934	33.859.603	5.120.250	5.143.081

12 Nærtstående parter

13 Ejerforhold

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

15 Eventualaktiver og eventualforpligtelse

Pengestrømsopgørelse pr. 31. december 2016

KONCERN (tkr.)	2016 tkr.
Resultat før finansielle poster	-171
Af- og nedskrivninger	980
Ændring i driftskapital	-542
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	267
Renteindbetalinger og lignende	131
Renteudbetalinger og lignende	-823
Finansielle poster m.v.	-692
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-425
Køb af immaterielle aktiver	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-346
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-346
Afdrag, realkreditinstitutter	-354
Afdrag, kreditinstitutter i øvrigt	-657
låneoptagelse,	1.812
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	801
Ændring i likvider	30
Likvider 1. januar	20
Likvider 31. december	50

Noter

	KONCERN	AutoCentro A/S	AutoCentro Vordingborg ApS	Moderselskab L.F. Holding á 2004 ApS
1 Bruttofortjeneste	31.009.652	24.106.881	6.902.771	0
I alt	31.009.652	24.106.881	6.902.771	0
2 Personalemkostninger				
Lønninger	18.162.990	14.397.968	3.765.022	0
Pensioner	2.370.542	1.886.423	484.119	0
Andre omkostninger til social sikring	2.235.561	2.264.455	-28.894	0
Personalemkostninger i alt	22.769.093	18.548.846	4.220.247	0
Vederlag til ledelsen	2.100.995	1.430.831	670.164	0
Antal ansatte	60	48	12	0
3 Afskrivninger				
Goodwill	400.000	0	400.000	0
Ejendomme	340.430	340.430	0	0
Indretning lejede lokaler	3.392	0	3.392	0
Driftsmidler	231.493	220.113	11.380	0
Afskrivninger i alt	975.315	560.543	414.772	0
4 Andre finansielle indtægter				
Finansielle indtægter	-550.631	113.175	17.849	-681.655
Andre finansielle indtægter i alt	-550.631	113.175	17.849	-681.655
5 Andre finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger	822.875	663.540	158.485	850
Andre finansielle omkostninger	822.875	663.540	158.485	850
6 Skat				
Skat af årets resultat og ændringer i udskudt skat	-155.459	39.849	-187.838	-7.470
	-155.459	39.849	-187.838	-7.470
7 Goodwill vedr. dattervirksomhed (Autocentro, Vordingborg ApS)			Goodwill	
Anskaffelsessum primo			2.000.000	
			<u>2.000.000</u>	
Afskrivninger 1. januar			800.000	
Årets afskrivninger			400.000	
Afskrivninger 31. december			<u>1.200.000</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. dec. 2016			<u>800.000</u>	

8 Materielle anlægsaktiver	Grunde og bygninger	Driftsmidler
Kostpris 1. januar	17.008.678	6.324.344
Opskrivning, primo	2.970.977	0
Årets tilgang	262.868	83.599
Årets afgang	0	0
Kostpris 31. december	<u>20.242.523</u>	<u>6.407.943</u>
Afskrivninger 1. januar	-4.377.095	-5.292.756
Årets afskrivninger	-345.430	-231.493
Årets afskrivninger på opskrivningshenslæggelse	-59.419	0
Afskrivninger 31. december	<u>-4.781.944</u>	<u>-5.524.249</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. dec. 2016	<u>15.460.579</u>	<u>883.694</u>

9 Egenkapitaloppgørelse

KONCERN	Anparts-kapital	Reserve for netto-opskrivning	Overført overskud
1. januar	125.100	-13.570.297	19.204.278
Udbetalt udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	-681.655	-26.413
31. december	<u>125.100</u>	<u>-14.251.952</u>	<u>19.177.865</u>

10 Udskudt skat

Udskudt skat vedrører ejendomme, driftsmidler og hensættelse til tab på debitorer.

11 Langfristede gældsforpligtelser

	KONCERN
Banklån mv.	12.996.201
Valutalån	2.897.740
Gæld til realkreditinstitutter	7.041.475
I alt	<u>22.935.416</u>
Gældsforpligtelser, der forfalder mere end 5 år efter balancedagen:	<u>t. kr. 15.000</u>

12 Transaktioner med nærtstående parter

Leje af lokaler i bygning, der ejes af ægtefælle til bestyrelsesmedlem
Lejen udgør kr. 120.000 + pristalsregulering, hvilket svarer til markedslejen.

13 Ejerforhold i moderselskabet

Aktionærer, der ejer minimum 5 pct. af stemmerettighederne eller minimum 5 pct. af anpartskapitalen:

Ole Benny Kocemba Leth
 Palle Hansen
 Jacob Alexander Kruse
 Jimmy Nielsen
 Thomas Brian Pedersen

Noter**14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (AutoCentro A/S)**

Værdipapirer med kursværdi pr. 31.12. 2016 kr.59.466 er deponeret til sikkerhed for SKAT (registreringsafgift.)

Værdipapirer med nom. værdi pr. 31.12. 2016 kr. 314.181 er deponeret til sikkerhed for F.A.D. eller FIFI.

Til sikkerhed for realkreditlån er der tinglyst pant i ejendommen Havnepladsen 2 og Færgevej 17 samt Færgevej 19.

Til sikkerhed for Danske Bank er deponeret ejerpantebrev kr. 2.000.000 i ejendommen Færgevej 17 og ejerpantebrev kr. 450.000 i ejendommen Færgevej 19 samt tinglyst virksomhedspant kr. 5.000.000 med pant i lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsmateriel, drivmidler og andre hjælpestoffer, immaterielle rettigheder og brugte køretøjer.

Til sikkerhed for AutoCentro Vordingborg ApS er afgivet solidarisk selvskyldnerkaution, (ulimiteret) og for L. F. Holding á 2004 ApS (ulimiteret).

Pr. 31.12. 2016 er nye biler på lager vedrørende Fiat-biler kr. 2.273.146 sikret ved ejendomsforhold over for FAD. Der er stillet betalingsgaranti kr. 350.000 overfor Scandinavisk Motor Co A/S.

Der er tinglyst pantsætningsforbud over Seat (Scandinavisk Motor Co), FGA Capital Danmark A/S og Dansk Leasing A/S i forbindelse med konsignationslagre.

Sikkerheder og pantsætninger (AutoCentro Vordingborg ApS)

Til sikkerhed for engagement med Danske Bank er tinglyst virksomhedspant kr. 2.000.000 med pant i lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsmateriel og materiel, drivmidler og andre hjælpestoffer, immaterielle rettigheder, brugte køretøjer - virksomhedspantet ligger yderligere til sikkerhed for AutoCentro A/S.

Solidarisk selvskyldnerkaution er stillet for L.F. Holding á 2004 ApS, (ulimiteret).

Betalingsgarantier er stillet for:

Verner Krastrup	230.000
MMC - Danmark	150.000
SKAT	200.000
I alt	<u>580.000</u>

Sikkerheder og pantsætninger (L.F. Holding á 2004 ApS)

Der er afgivet solidarisk selvskyldnerkaution overfor Danske Bank (ulimiteret).

Anparter i AutoCentro Vordingborg ApS kr. 50.000 ligger til sikkerhed for AutoCentro A/S og AutoCentro Vordingborg ApS.

15 Eventualaktiver og eventualforpligtelser (AutoCentro A/S)

Resttilbagekøbsforpligtelse for biler til Lolland Kommune udgør:

2017	8.515.984
2018	1.788.445
2019	765.304
2020	1.444.000
2021	260.000

Demoleasing af Fiat personbiler 31.12. 2016: 3.391.199

Demoleasing af Kia biler 31.12. 2016: 3.638.470

Demoleasing af varebogne 31.12. 2016: 575.140

Restleasingforpligtelse vedr. 4. stk. Rank Xerox kopimaskiner udgør kr. 320.445 pr. 31.12. 2016.

Lån i Schweizerfranc, restgæld pr.31.12. 2016 CHF 418.609:

Eventualaktiver og eventualforpligtelser (AutoCentro Vordingborg ApS)

Demoleasing af Kia biler 31.12. 2016 3.270.444

Restleasingforpligtelse vedr. dækapparat og printer udgør kr.145.534 pr. 31.12. 2016.

Lejeforpligtelsen på Cafax kaffemaskine udgør kr.9.860 pr. 31.12. 2016

Lejeforpligtelse vedr. Lejemålet Præstegårdsvej 2, Møllehatten 1, 4760 Vordingborg:

Lejemålet er uopsigeligt indtil 1. januar 2018 med 6 måneders varsel. Lejen udgør tkr. 460 pr. år.