

FREDERIKSSUND UDVIKLING ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/04/2013

Jens Thoregaard

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	FREDERIKSSUND UDVIKLING ApS Havnegade 5A 3600 Frederikssund CVR-nr: 33494084 Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012
Bankforbindelse	Handelsbanken Torvet 7 3600 Frederikssund DK Danmark
Revisor	DANSK REVISION FREDERIKSSUND REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Havnegade 2 3600 Frederikssund CVR-nr: 86141019

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2012 – 31. december 2012 for Frederikssund Udvikling ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 – 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den

Direktionen:

Peter Bo Andersen

Direktion

Peter Bo Andersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i FREDERIKSSUND UDVIKLING ApS

Påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Frederikssund Udvikling ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Frederikssund Udvikling ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederikssund, 19/03/2013

Dorte Lodahl Krusaa
Partner, Registreret Revisor
DANSK REVISION FREDERIKSSUND REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ledelsesberetning

Selskabet har i 2012 haft meget få aktiviteter i form af forundersøgelse af potentielt vindmølleprojekt i området.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet er isoleret set utilfredsstillende men skal ses på baggrund af, at initale omkostninger var påregnet.

Idet mere end 50% af anpartskapitalen er tabt skal stillingtagen til reetablering argumenteres. Det er fortsat ledelsens forventning, at projektet vil blive realiseret med sandsynlig opstart i 2013/2014. Herved vil der i investorkredsen til projektet skulle etableres kapital til både den fortsatte projektering men også til opførelse.

Uagtet om sidstnævnte muligvis vil ske i et andet selskab/selskabsform så vil forprojekteringen herunder de omkostninger som Frederikssund Udvikling ApS efter al sandsynlighed blive inddækket igen.

Selskabet vælger jf vedtægterne §9 og årsregnskabsloven §135 at undlade revision af årsregnskab fra og med 2013 grundet den meget lave aktivitet.

Når aktiviteten bliver større eller direktion/bestyrelse træffer beslutning herom kan revision af årsregnskabet genoptages straks.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efterfølgende er selskabet blevet momsregistreret pr. 27. marts 2013. Dette indebærer, at der er indberettet momsregnskab, hvilket medfører at selskabets årsresultat påvirkes positivt med kr. 15.600,00.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten ”Bruttofortjeneste”.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger mv.

Skat af året resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen

Balance

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen....

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.
Bruttoresultat		-80
Resultat af ordinær primær drift		-80
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
Ordinært resultat før skat		-80
Ekstraordinært resultat før skat		-80
Årets resultat		-80
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-80
I alt		-80

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.
Likvide beholdninger		0
Omsætningsaktiver i alt		76
AKTIVER I ALT		76

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		80
Overført resultat		-89
Egenkapital i alt		-9
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		83
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		85
Gældsforpligtelser i alt		85
PASSIVER I ALT		76