

# **Sanitec ApS**

**CVR-nr.: 37828084**

Gøddingvej 11  
7184 Vandel

Årsrapport  
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**06/12/2022**

---

**Morten Røndbjerg Nielsen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | Sanitec ApS<br>Gøddingvej 11<br>7184 Vandel                   |
|                     | CVR-nr.: 37828084<br>Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022     |
| <b>Revisor</b>      | Elisabeth Jessen<br>Vangsvej 11<br>6000 Kolding<br>DK Danmark |

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for Sanitec ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vandel, den 29/11/2022

### **Direktion**

Morten Røndbjerg Nielsen  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Sanitec ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sanitec ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 29/11/2022

Elisabeth Jessen  
CVR-nr.: 11113575  
Elisabeth Jessen, mne2923  
registreret revisor

# Ledelsesberetning

## HOVEDAKTIVITET

Selskabets aktivitet i regnskabsåret har været at udføre reparationsarbejder samt nybyggeri.

## UDVIKLING I SELSKABETS AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets bruttofortjeneste udgør kr. 3.779.871 mod kr. 4.650.948 sidste år.  
Det ordinære resultat efter skat udgør kr. -139.913 mod kr. 456.252 sidste år.  
Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen. Ledelsen er bekendt med selskabslovens regler om kapitaltab. Regnskabet aflægges med fortsat drift for øje, da selskabets kapitalejer har tilkendegivet, at ville stille den fornødne likviditet og kapital til rådighed for den fortsatte drift og fordi selskabets kapitalejer forventer, at egenkapitalen vil blive reetableret ved fremtidig indtjening.

## BETYDNINGSFULDE HÆNDELSER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser af væsentlig betydning for årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret og omfatter følgende væsentlige indregningsmetoder og målegrundlag:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet af-lægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme regnskabspraksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

## RESULTATOPGØRELSEN

Årsrapporten aflægges i DKK.

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug, herunder ændring af lagre og varer under fremstilling, omkostninger til hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og afgifter. Indtægterne fra salg indregnes i det år, hvor levering har fundet sted. Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets varekøb målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Posten består af regnskabsårets afskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til deres skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Goodwill 7 år 0%

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 - 5 år 0 - 25%

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Foreslået udbytte for regnskabsåret**

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

|   | Note | 2021/22<br>kr.   | 2020/21<br>kr.   |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>                                  |      | <b>3.779.871</b> | <b>4.650.948</b> |
| Personaleomkostninger   | 1    | -3.667.238       | -3.747.521       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver   |      | -215.530         | -254.655         |
| Andre driftsomkostninger  |      | -6.940           | -7.063           |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>                             |      | <b>-109.837</b>  | <b>641.709</b>   |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder |      | -48.001          | -29.153          |
| Andre finansielle omkostninger                                      |      | -20.173          | -25.360          |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                                   |      | <b>-178.011</b>  | <b>587.196</b>   |
| Skat af årets resultat  |      | 38.098           | -130.944         |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-139.913</b>  | <b>456.252</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                              |      |                  |                  |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen                     |      | 0                | 450.000          |
| Overført resultat   |      | -139.913         | 6.252            |
| <b>I alt</b>  |      | <b>-139.913</b>  | <b>456.252</b>   |

## Balance 30. juni 2022

### Aktiver

|   | Note     | 2021/22          | 2020/21          |
|---|----------|------------------|------------------|
|   |          | kr.              | kr.              |
| Goodwill                                    |          | 75.095           | 0                |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>     |          | <b>75.095</b>    | <b>0</b>         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |          | 627.200          | 632.338          |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>2</b> | <b>627.200</b>   | <b>632.338</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |          | <b>702.295</b>   | <b>632.338</b>   |
| Fremstillede varer og handelsvarer          |          | 14.780           | 15.950           |
| <b>Varebeholdninger i alt</b>               |          | <b>14.780</b>    | <b>15.950</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |          | 898.787          | 593.937          |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |          | 1.244.304        | 2.014.666        |
| Udskudte skatteaktiver                      |          | 16.020           | 0                |
| Andre tilgodehavender                       |          | 18.500           | 65.365           |
| Periodeafgrænsningsposter                   |          | 54.352           | 54.363           |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                |          | <b>2.231.963</b> | <b>2.728.331</b> |
| Likvide beholdninger                        |          | 104.079          | 379.725          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |          | <b>2.350.822</b> | <b>3.124.006</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                        |          | <b>3.053.117</b> | <b>3.756.344</b> |

## Balance 30. juni 2022

### Passiver

|   | Note     | 2021/22          | 2020/21          |
|---|----------|------------------|------------------|
|   |          | kr.              | kr.              |
| Registreret kapital mv.   |          | 50.000           | 50.000           |
| Overført resultat   |          | -42.648          | 97.265           |
| Forslag til udbytte   |          | 0                | 450.000          |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |          | <b>7.352</b>     | <b>597.265</b>   |
| Hensættelse til udskudt skat  |          | 0                | 22.078           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>   |          | <b>0</b>         | <b>22.078</b>    |
| Leasingforpligtelser  |          | 194.790          | 227.638          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                  | <b>3</b> | <b>194.790</b>   | <b>227.638</b>   |
| Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning |          | 100.000          | 500.000          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                      |          | 309.454          | 661.805          |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder                               |          | 1.412.354        | 944.899          |
| Skyldig selskabsskat  |          | 0                | 138.582          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring   |          | 362.124          | 395.703          |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse   |          | 525.036          | 140.016          |
| Leasingforpligtelser  |          | 142.007          | 128.358          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                  |          | <b>2.850.975</b> | <b>2.909.363</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |          | <b>3.045.765</b> | <b>3.137.001</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |          | <b>3.053.117</b> | <b>3.756.344</b> |

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

|                                       | 2021/22          | 2020/21          |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
|                                       | kr.              | kr.              |
| Løn og gager                          | 3.181.286        | 3.279.759        |
| Pensionsbidrag                        | 403.069          | 376.904          |
| Andre omkostninger til social sikring | 73.591           | 77.333           |
| Øvrige personaleomkostninger          | 9.292            | 13.525           |
|                                       | <b>3.667.238</b> | <b>3.747.521</b> |

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

|                                     | Andre Anlæg mv.  |
|-------------------------------------|------------------|
|                                     | kr.              |
| Kostpris primo                      | 1.162.888        |
| Tilgang                             | 335.000          |
| Afgang                              | -300.000         |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>1.197.888</b> |
| Af- og nedskrivning primo           | -530.550         |
| Årets afskrivning                   | -207.625         |
| Tilbageførsel ved afgang            | 167.487          |
| <b>Af- og nedskrivning ultimo</b>   | <b>-570.688</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>627.200</b>   |
| <b>Heraf udgør leasede aktiver</b>  | <b>357.856</b>   |

## 3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

|                      | Gæld i alt     | Afdrag næste   | Langfristet    | Restgæld   |
|----------------------|----------------|----------------|----------------|------------|
|                      | ultimo         | år             | andel          | efter 5 år |
|                      | kr.            | kr.            | kr.            | kr.        |
| Leasingforpligtelser | 336.797        | 142.007        | 194.790        | 0          |
|                      | <b>336.797</b> | <b>142.007</b> | <b>194.790</b> | <b>0</b>   |

#### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

##### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået finansielle leasingkontrakter vedrørende driftsmateriel, som udløber løbende, dog senest 31. august 2024. Den samlede restforpligtelse pr. 30. juni 2022 udgør kr 336.797 Den bogførte værdi af det leasede driftsmateriel udgør pr. 30. juni 2022 kr. 357.856.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- og garantiforpligtelser, udover garantier forbundet med selskabets normale aktiviteter.

##### Sambeskatning

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens indkomst m.v. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for visse eventuelle skatter på udbytter samt renter.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Røndjerg Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

#### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2021/22

9