

TYBJERG BYG ApS

CVR-nr.: 32935184

Kolloparken 38
9200 Aalborg SV

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/04/2022

Andreas Tybjerg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	TYBJERG BYG ApS Kolloparken 38 9200 Aalborg SV e-mailadresse: info@tybjergbyg.dk CVR-nr: 32935184 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
Revisor	Registreret Revisor Verner Freundlich Larsen Thyboevej 5 9000 Aalborg DK Danmark CVR-nr: 91778750 P-enhed: 1005189241

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Tybjerg Byg ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Tybjerg Byg ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, 12/04/2022

Verner Freundlich Larsen ,mne862

Registreret Revisor Verner Freundlich Larsen
CVR:91778750

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive tømrer/snedkervirksomhed samt investering i fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud efter skat på kr. 213.424 mod sidste års overskud efter skat på kr. 323.334.

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af investeringsejendomme, finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og rabatter.

Lejeindtægter

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når ydelsen har fundet sted.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, markedsføring, administration m.v.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter set i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, kursregulering af fremmed valuta, samt realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab på værdipapirer og på gæld.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt aconto skat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Udskudt skat beregnes tillige af værdireguleringer på investeringsejendomme.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabsrisici efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under gæld omfatter modtagne indtægter, der vedrører efterfølgende regnskabsår.
Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Udbytte

Eventuelt udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Gæld

Gæld måles til kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		443.841	974.534
Personaleomkostninger	1	-727.311	-578.340
Resultat af ordinær primær drift		-283.470	396.194
Andre finansielle indtægter		15.372	20.930
Øvrige finansielle omkostninger		-3.944	-2.116
Ordinært resultat før skat		-272.042	415.008
Skat af årets resultat	2	58.618	-91.674
Årets resultat		-213.424	323.334
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	56.500
Overført resultat		-213.424	266.834
I alt		-213.424	323.334

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		117.215	49.746
Igangværende arbejder for fremmed regning		82.000	80.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.259.041	1.782.919
Udskudte skatteaktiver		58.618	0
Tilgodehavende skat		20.000	0
Andre tilgodehavender		15.500	0
Tilgodehavender i alt		1.552.374	1.912.665
Likvide beholdninger		2.000	233.310
Omsætningsaktiver i alt		1.554.374	2.145.975
AKTIVER I ALT		1.554.374	2.145.975

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		1.239.952	1.453.376
Forslag til udbytte		0	56.500
Egenkapital i alt		1.319.952	1.589.876
Gæld til banker		15.426	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		69.245	122.596
Skyldig selskabsskat		0	59.674
Skyldig moms og afgifter		92.460	215.549
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		51.841	158.280
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.450	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		234.422	556.099
Gældsforpligtelser i alt		234.422	556.099
PASSIVER I ALT		1.554.374	2.145.975

Noter

1. Personaleomkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Løn og gager	551.945	438.177
Pensionsbidrag	159.459	120.657
Andre omkostninger til social sikring	14.391	11.387
Rejse- og kørselsgodtgørelser	4.516	10.416
Andre personaleomkostninger	0	603
Refusion sygedagpenge/fri telefon	-3.000	-2.900
	<u>727.311</u>	<u>578.340</u>

2. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	0	91.674
Ændring af udskudt skat	58.618	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>58.618</u>	<u>91.674</u>

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	1