

# **Ejendomsselskabet Langeland 2020 ApS**

**CVR-nr.: 41567384**

Stadion Allé 16  
7330 Brande

Årsrapport  
3. august 2020 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/09/2022**

---

**Michael Brandt**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Ejendomsselskabet Langeland 2020 ApS  
Stadion Allé 16  
7330 Brande

CVR-nr: 41567384  
Regnskabsår: 03/08/2020 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed med udlejning af fast ejendom, samt enhver i forbindelse med hermed stående virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 3. aug. 2020 - 31. dec. 2021

	Note	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-8.313</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-8.313</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-8.313</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8.313</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-8.313
<b>I alt</b>		<b>-8.313</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2020/21
Grunde og bygninger		kr. 225.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>225.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>225.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>225.000</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2020/21
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-8.313
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>31.687</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		193.313
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>193.313</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>193.313</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>225.000</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret