



# Jesper Sanden Olesen Holding ApS

Sanderumgårdvej 46, 5220 Odense SØ


**CVR-nr. 29 17 94 84**

**Årsrapport for 2024**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2025

---

Jesper Bisgaard Sanden  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Jesper Sanden Olesen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense SØ, den 26. juni 2025

### Direktion

Jesper Bisgaard Sanden

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Jesper Sanden Olesen Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jesper Sanden Olesen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 26. juni 2025

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Søren Vestermark Hansen, CMA  
registreret revisor  
mne3901

## Selskabsoplysninger

Selskabet Jesper Sanden Olesen Holding ApS  
Sanderumgårdvej 46  
5220 Odense SØ  
CVR-nr.: 29 17 94 84  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024  
Hjemsted: Odense Kommune

Direktion Jesper Bisgaard Sanden

Revisor Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Hjallesevej 126  
5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at foretage investeringer i, og eje anparter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 1.235.694, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 14.861.510.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024	2023
	kr.	t.kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-87.044</b>	<b>111</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-49.688	0
Andre driftsomkostninger	0	-100
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-136.732</b>	<b>11</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	-15.665	9.563
Finansielle indtægter	1.458.258	492
Finansielle omkostninger	-70.167	-207
<b>Årets resultat</b>	<b>1.235.694</b>	<b>9.859</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	800.000	600
Ekstraordinært udbytte	800.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-7.664	-1.115
Overført resultat	-356.642	10.374
	<b>1.235.694</b>	<b>9.859</b>

## Balance 31. december

	Note	2024	2023
		kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	2.360.479	0
Vinbeholdning	3	1.083.572	1.084
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>3.444.051</b>	<b>1.084</b>
Kapitalandele i kapitalinteresser	4	0	16
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	1.810.715	952
Andre tilgodehavender	5	2.361.007	2.167
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.171.722</b>	<b>3.135</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>7.615.773</b>	<b>4.219</b>
Andre tilgodehavender		530.133	858
Selskabsskat		23.516	29
<b>Tilgodehavender</b>		<b>553.649</b>	<b>887</b>
Værdipapirer		6.685.196	5.118
<b>Værdipapirer</b>		<b>6.685.196</b>	<b>5.118</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>16.268</b>	<b>4.814</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.255.113</b>	<b>10.819</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>14.870.886</b>	<b>15.038</b>

**Balance 31. december**

	Note	2024	2023
		kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	7
Overført resultat		13.936.510	14.293
Foreslået udbytte for regnskabsåret		800.000	600
<b>Egenkapital</b>		<b>14.861.510</b>	<b>15.025</b>
Anden gæld		9.376	13
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>9.376</b>	<b>13</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>9.376</b>	<b>13</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>14.870.886</b>	<b>15.038</b>
Oplysning om dagsværdi	2		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis me- tode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	Foreslået ekstraordin- ært udbytte	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	7.664	14.293.152	600.000	0	15.025.816
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-600.000	0	-600.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-800.000	-800.000
Årets resultat	0	-7.664	-356.642	800.000	800.000	1.235.694
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>13.936.510</b>	<b>800.000</b>	<b>0</b>	<b>14.861.510</b>

## Noter

	2024 kr.	2023 t.kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	1
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Investeringsbeviser</b>		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	3.890.769	836
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	571.964	288
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	4.517.536	3.891
<b>Aktier</b>		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	1.227.606	1.993
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	559.678	-53
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	1.992.641	1.228

## Noter

### 3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger kr.	Vinbeholdning kr.
Kostpris 1. januar	0	1.083.572
Tilgang i årets løb	2.410.167	0
Kostpris 31. december	<u>2.410.167</u>	<u>1.083.572</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	0	0
Årets afskrivninger	49.688	0
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>49.688</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>2.360.479</u></b>	<b><u>1.083.572</u></b>

## Noter

	2024	2023
	kr.	t.kr.
<b>4 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar	8.001	1.411
Afgang i årets løb	0	-1.403
Kostpris 31. december	<u>8.001</u>	<u>8</u>
Værdireguleringer 1. januar	7.664	1.122
Årets afgang	0	420
Årets resultat	-15.665	16
Udbytte modtaget	0	-1.550
Værdireguleringer 31. december	<u>-8.001</u>	<u>8</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>16</u></b>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
GP Boars ApS	Odense	25%

## Noter

### 5 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele <u>kr.</u>	Andre tilgode- havender <u>kr.</u>
Kostpris 1. januar	952.429	2.166.677
Tilgang i årets løb	<u>858.286</u>	<u>194.330</u>
Kostpris 31. december	<u>1.810.715</u>	<u>2.361.007</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.810.715</u></b>	<b><u>2.361.007</u></b>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på tkr. 86.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jesper Sanden Olesen Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Ejendomsomkostninger

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Vinbeholdning måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Vinbeholdning	år	100 %
Grunde og bygninger	30 år	80 %

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.