
BODIL & OLE ApS

CVR-nr.: 31184584

Nr Skovsgaard 13
9460 Brovst

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/03/2026

Ole Stig Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BODIL & OLE ApS
Nr Skovsgaard 13
9460 Brovst

CVR-nr.: 31184584
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med ejendoms udlejning samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.24 - 30.09.25 udviser et resultat på t.DKK 62. mod t.DKK 67 for tiden 01.10.23 - 30.09.24. Balancen viser en egenkapital på t.DKK 1.171.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		231.572	270.577
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-80.000	-80.000
Resultat af ordinær primær drift		151.572	190.577
Andre finansielle indtægter		69	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-21.876
Øvrige finansielle omkostninger		-90.006	-101.402
Ordinært resultat før skat		61.635	67.299
Årets resultat		61.635	67.299
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		15.000	0
Overført resultat		46.635	67.299
I alt		61.635	67.299

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.520.000	3.600.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.520.000	3.600.000
Anlægsaktiver i alt		3.520.000	3.600.000
Tilgodehavende skat		15	0
Andre tilgodehavender		340	0
Tilgodehavender i alt		355	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		14.975	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		14.975	0
Likvide beholdninger		13.856	0
Omsætningsaktiver i alt		29.186	0
AKTIVER I ALT		3.549.186	3.600.000

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		135.000	135.000
Overført resultat		1.036.318	985.873
Egenkapital i alt		1.171.318	1.120.873
Gæld til realkreditinstitutter		2.317.844	2.464.127
Deposita		15.750	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.333.594	2.464.127
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.032	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		35.584	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.658	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		44.274	15.000
Gældsforpligtelser i alt		2.377.868	2.479.127
PASSIVER I ALT		3.549.186	3.600.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret