



HB Invest, Ejstrupholm ApS

Gludstedvej 34
7361 Ejstrupholm

CVR-nr: 27 55 26 84

ÅRSRAPPORT 1. januar 2014 til 31. december 2014

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29. maj 2015

Dirigent Henry Kristensen



LMO.DK • 7015 4000
Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	3

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	11

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2014 for

HB Invest, Ejstrupholm ApS

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2014.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejstrupholm, den 29. maj 2015

Direktion

Henry Kristensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i HB Invest, Ejstrupholm ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HB Invest, Ejstrupholm ApS for perioden 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 29. maj 2015

LMO Erhvervsrevision
Godkendt revisionsaktieselskab

Egon Brøndum Nielsen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

HB Invest, Ejstrupholm ApS
Gludstedvej 34
7361 Ejstrupholm

Telefon: 27 63 53 33

CVR-nr.: 27 55 26 84

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Henry Kristensen

Revisor

LMO Erhvervsrevision
Godkendt revisionsaktieselskab
Asmildklostervej 11
8800 Viborg

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Eje anparter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er meget utilfredsstillende, da resultat af kapitalandel på 10,5263% i det unoterede selskab Agro-Team ApS var et underskud på 470.178 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er den 5. januar 2015 indskudt yderligere 175.000 kr. i selskabskapital, som er anvendt til indfrielse af kautionsforpligtelse i Agro-Team ApS. Der er ikke yderligere kautionsforpligtelse herefter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for HB Invest, Ejstrupholm ApS for 1. januar - 31. december 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Andre værdipapirer

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og gæld til anpartshaver, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2014

	2014 kr.	2013 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	-11.797	-5.000
Andre finansielle omkostninger	-470.178	-12.756
RESULTAT FØR SKAT	-481.975	-17.756
ÅRETS RESULTAT	-481.975	-17.756
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-481.975	-17.756
DISPONERET I ALT	-481.975	-17.756

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014
AKTIVER

	2014 kr.	2013 kr.
1 Andre værdipapirer og kapitalandele.....	17.066	487.244
Finansielle anlægsaktiver	17.066	487.244
ANLÆGSAKTIVER	17.066	487.244
AKTIVER	17.066	487.244

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014
PASSIVER

	2014 kr.	2013 kr.
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overkurs ved emission	2.500	2.500
Overført resultat.....	-127.231	354.744
	<hr/>	<hr/>
2 EGENKAPITAL	269	482.244
	<hr/>	<hr/>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	5.684	5.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	11.113	0
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser	16.797	5.000
	<hr/>	<hr/>
GÆLDSFORPLIGTELSE	16.797	5.000
	<hr/>	<hr/>
PASSIVER	17.066	487.244
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Andre værdipapirer og kapitalandele
1 Andre finansielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo	500.000
Kostpris 31. december 2014	<u>500.000</u>
Af-/nedskrivninger, primo	-482.934
Af-/nedskrivninger 31. december 2014	<u>-482.934</u>
Andre finansielle anlægsaktiver i alt	<u><u>17.066</u></u>

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
2 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overkurs ved emission	2.500	0	2.500
Overført resultat.....	354.744	-481.975	-127.231
	<u>482.244</u>	<u>-481.975</u>	<u>269</u>
	<u><u>482.244</u></u>	<u><u>-481.975</u></u>	<u><u>269</u></u>