



Komplementarselskabet Islevdalvej 98 ApS

P.Malmkjærs Vej 6B, 8600 Silkeborg

**Årsrapport for
1. oktober 2024 - 30. september 2025**

CVR-nr. 38 39 66 84

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 04/12/2025

Bent Friis Pedersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025	4
Balance 30. september 2025	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Komplementarselskabet Islevdalvej 98 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024/25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 4. december 2025

Direktion

Finn Birkjær Nielsen

Bent Friis Pedersen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Komplementarselskabet Islevdalvej 98 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Islevdalvej 98 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 4. december 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Kim Ladegaard

statsautoriseret revisor

mne32799



Selskabsoplysninger

Selskabet	Komplementarselskabet Islevdalvej 98 ApS P.Malmkjærs Vej 6B 8600 Silkeborg CVR-nr: 38 39 66 84 Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025 Hjemstedskommune: Silkeborg
Direktion	Finn Birkjær Nielsen Bent Friis Pedersen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Esbjerg Brygge 28, 2. 6700 Esbjerg



Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Bruttotab		-4.500	-4.375
Finansielle indtægter		39	63
Resultat før skat		-4.461	-4.312
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-4.461	-4.312
Resultatdisponering			
(DKK)		2024/25	2023/24
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-4.461	-4.312
		-4.461	-4.312



Balance 30. september 2025

Aktiver

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Likvide beholdninger		19.820	24.281
Omsætningsaktiver		19.820	24.281
Aktiver		19.820	24.281



Balance 30. september 2025

Passiver

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Selskabskapital		40.001	40.001
Overført resultat		-24.556	-20.095
Egenkapital		15.445	19.906
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.375	4.375
Kortfristede gældsforpligtelser		4.375	4.375
Gældsforpligtelser		4.375	4.375
Passiver		19.820	24.281
Going concern	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Medarbejderforhold	3		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		



Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober	40.001	-20.095	19.906
Årets resultat	0	-4.461	-4.461
Egenkapital 30. september	40.001	-24.556	15.445



Noter til årsregnskabet

1. Going concern

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen og er dermed omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven § 119. Selskabet har tilstrækkelig likviditet til at indfri de bogførte gældsforpligtelser pr. 30. september 2025.

Der forventes herudover ikke krav mod selskabet, og årsrapporten er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

2. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Islevdalvej 98.

3. Medarbejderforhold

	2024/25	2023/24
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0

4. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Islevdalvej 98. Gælden i dette kommanditselskab udgjorde i alt TDKK 25.839 pr. 30. september 2025.



Noter til årsregnskabet

5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet Islevdalvej 98 ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024/25 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Balance

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.