
Selskabet af 3. december 2023 ApS

CVR-nr.: 41674784

Bådehavnsgade 38
2450 København SV

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/06/2025

Lars Malmose
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Selskabet af 3. december 2023 ApS
Bådehavngade 38
2450 København SV

CVR-nr.: 41674784
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Selskabet af 3. december 2023 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København SV, den 30/06/2025

Direktion

Lars Malmlose

Bo Benzon Malmlose

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er opførelse af bygninger m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2024 udgør -44.791 kr. Selskabets egenkapital er negativ med kr. 3.028.989. Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabet har tabt sit kapitalgrundlag. Grundet projekternes nærtstående afslutning og den økonomiske situation er det besluttet ved først givne lejlighed at gennemføre en opløsning af selskabet efter selskabslovens §216.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og værdiansættelse

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af tidligere begivenhed, har en retlig eller faktisk forpligtigelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtigelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelser til kostpris. Måling efter første indregning sker, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og målingen tages hensyn til forskellige risici og tab, som måtte forekomme inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold gældende på statusdagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og eventuelle rabatter.

Af konkurrencemæssige oplysninger oplyses kun bruttoavance.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteudgifter samt resultat andele i tilknyttede selskaber.

Balance

ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver afskrives på 5 - 10 år. Driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineær afskrivning baseret på en vurdering af de enkelte aktivers levetid og skrotværdi.

Driftsmidler med en anskaffelsessum på under kr. 30.000 pr. enhed driftsføres i anskaffelsesåret i overensstemmelse med reglerne for skattemæssige udgiftsførelse af småaktiver.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

EGENKAPITAL

Udbytte som forventes udbetalt for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udbyttet vises som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det vedtages af generalforsamlingen.

SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter med tillæg eller fradrag af renter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herudover skatteværdien af skattemæssigt underskud måles til den realiserbare værdi enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-125.594	
Resultat af ordinær primær drift		-125.594	-655.511
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		54.671	-2.257.236
Andre finansielle indtægter			14
Øvrige finansielle omkostninger		-1.498	-943
Ordinært resultat før skat		-72.421	-2.913.803
Skat af årets resultat		27.630	
Årets resultat		-44.791	-2.912.803
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-44.791	-2.912.803
I alt		-44.791	-2.912.803

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		189.966	
Tilgodehavender moms og afgifter		20.312	13.768
Andre tilgodehavender		53.468	201.502
Tilgodehavender i alt		263.746	215.270
Omsætningsaktiver i alt		263.746	215.270
AKTIVER I ALT		263.746	215.270

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-3.068.898	-3.024.107
Egenkapital i alt		-3.028.898	-2.984.107
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.266.270	2.226.268
Hensatte forpligtelser i alt		2.266.270	2.226.268
Gæld til banker		597	631
Leverandører af varer og tjenesteydelser		295.637	291.369
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		706.519	678.659
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		19.946	2.450
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.675	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.026.374	973.109
Gældsforpligtelser i alt		1.026.374	973.109
PASSIVER I ALT		263.746	215.270

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med Nova Tegra Holding ApS, som administrationselskab for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter, som udbytteskat m.v.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller aktiver pantsat som sikkerhed udover de i balancen anførte.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0