

Annasminde Landbrug ApS

Frederikslystvej 43, 8723 Løsning

CVR-nr. 16 52 18 84

Årsrapport 2019/20

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2021

Dirigent:

.....
Claus Olsen



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Pengestrømsopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Annasminde Landbrug ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løsning, den 1. marts 2021
Direktion:

.....
Jens Jørgen Nielsen

Bestyrelse:

.....
Morten Virenfeldt Nielsen
formand

.....
Henrik Sanati Virenfeldt

.....
Jens Jørgen Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Annasminde Landbrug ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Annasminde Landbrug ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 1. marts 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter Klindt Eilertsen
statsaut. revisor
mne16625

Uffe Black Jensen
statsaut. revisor
mne34332

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Annasminde Landbrug ApS
Adresse, postnr., by	Frederikslystvej 43, 8723 Løsning
CVR-nr.	16 52 18 84
Stiftet	1. oktober 1992
Hjemstedskommune	Hedensted
Regnskabsår	1. oktober 2019 - 30. september 2020
E-mail	mail@annasminde.dk
Bestyrelse	Morten Virenfeldt Nielsen, formand Henrik Sanati Virenfeldt Jens Jørgen Nielsen
Direktion	Jens Jørgen Nielsen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er i lighed med tidligere år besiddelse af værdipapirer og kapitalandele samt at drive landbrug.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på 1.958.368 kr. mod et underskud på 3.651.097 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på 98.038.804 kr.

Regnskabet er afhængig af, hvordan man vurderer værdien af aktierne i Polen Invest A/S. Det er på baggrund af perioderegnskabet for Polen Invest A/S og forventningerne til fremtiden vores opfattelse, at værdien mindst svarer til den i regnskabet anførte.

Selskabets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet har ændret målemetode af kapitalandele fra indre værdi til dagsværdi og afledt heraf præsentationen af kapitalandelen. Den akkumulerede virkning af praksisændringerne for virksomheden udgør en reduktion af årets resultat med -13.483 t.kr. Balancesummen forøges med 0 t.kr., mens egenkapitalen pr. 30 september 2020 forøges med 0 t.kr. Ændringen er sket, da forudsætningen for præsentation som associeret virksomheden og deraf måling ved indre værdi ikke længere er tilstede. Det er ledelsens vurdering af indflydelsen i den underliggende investering ikke længere vurderes at være så betydende, at investeringen kan anses som værende en associeret virksomhed.

Forventet udvikling

Selskabet forventer for det kommende regnskabsår et positivt resultat som følge af resultaterne i Polen Invest A/S. Resultatet i Polen Invest A/S kan dog være påvirket af COVID-19 og verdensmarkedsprisen for koncernens aktiviteter.

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Resultatopgørelse

Note	kr.	2019/20	2018/19
	Bruttofortjeneste/bruttotab	399.357	-31.458
2	Personaleomkostninger	-18.519	-31.176
	Resultat før finansielle poster	380.838	-62.634
	Indtægter af andre kapitalandele, der er anlægsaktiver	1.857.500	-3.410.772
3	Finansielle indtægter	207.076	188.632
4	Finansielle omkostninger	-458.596	-434.107
	Resultat før skat	1.986.818	-3.718.881
5	Skat af årets resultat	-28.450	67.784
	Årets resultat	1.958.368	-3.651.097
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	325.000
	Overført resultat	1.958.368	-3.976.097
		1.958.368	-3.651.097

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Balance

Note	kr.	2019/20	2018/19
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	113.909.129	113.909.129
		<u>113.909.129</u>	<u>113.909.129</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>113.909.129</u>	<u>113.909.129</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	0	718.297
		<u>0</u>	<u>718.297</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	73.624	325.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	70.624
	Andre tilgodehavender	1.560.022	1.387.015
		<u>1.633.646</u>	<u>1.782.639</u>
	Værdipapirer og kapitalandele	<u>3.648.442</u>	<u>3.718.428</u>
	Likvide beholdninger	<u>267.424</u>	<u>41.685</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>5.549.512</u>	<u>6.261.049</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>119.458.641</u></u>	<u><u>120.170.178</u></u>

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Balance

Note	kr.	2019/20	2018/19
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Selskabskapital	200.000	200.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	0
	Overført resultat	97.838.804	95.880.436
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	325.000
	Egenkapital i alt	98.038.804	96.405.436
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.001	415.038
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.375.638	9.993.388
	Skyldig selskabsskat	28.450	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	19.795.586	13.183.605
	Anden gæld	205.162	172.711
		21.419.837	23.764.742
	Gældsforpligtelser i alt	21.419.837	23.764.742
	PASSIVER I ALT	119.458.641	120.170.178

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser
- 10 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	200.000	21.844.395	78.012.138	0	100.056.533
Ændring i regnskabspraksis	0	-21.844.395	21.844.395	0	0
Overført via resultatdisponering	0	0	-3.976.097	325.000	-3.651.097
Egenkapital 1. oktober 2019	200.000	0	95.880.436	325.000	96.405.436
Overført via resultatdisponering	0	0	1.958.368	0	1.958.368
Udloddet udbytte	0	0	0	-325.000	-325.000
Egenkapital 30. september 2020	200.000	0	97.838.804	0	98.038.804

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	2019/20	2018/19
	Årets resultat	1.958.368	-3.651.097
11	Reguleringer	-1.829.050	3.342.988
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	129.318	-308.109
12	Ændring i driftskapital	-1.576.689	-1.929.028
	Pengestrømme fra primær drift	-1.447.371	-2.237.137
	Betalt selskabsskat	70.624	236.246
	Andre pengestrømme vedrørende driftsaktivitet	69.986	9.722
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	-1.306.761	-1.991.169
	Modtagne udbytter	1.857.500	1.857.500
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	1.857.500	1.857.500
	Udbetalt udbytte	-325.000	0
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-325.000	0
	Årets pengestrøm	225.739	-133.669
	Likvider 1. oktober	41.685	175.354
13	Likvider 30. september	267.424	41.685

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Annasminde Landbrug ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C virksomheder vedrørende pengestrømsopgørelse, egenkapitalopgørelse samt anlægsnoter.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har ændret målemetode af kapitalandele fra indre værdi til dagsværdi og afledt heraf præsentationen af kapitalandelen. Den akkumulerede virkning af praksisændringerne for virksomheden udgør en reduktion af årets resultat med -13.483 t.kr. Balancesummen forøges med 0 t.kr., mens egenkapitalen pr. 30 september 2020 forøges med 0 t.kr. Ændringen er sket, da forudsætningen for præsentation som associeret virksomhed og deraf måling ved indre værdi ikke længere er tilstede. Det er ledelsens vurdering af indflydelsen i den underliggende investering ikke længere vurderes at være så betydende, at investeringen kan anses som værende en associeret virksomhed.

Bortset fra ovenstående er anvendt regnskabspraksis uændret.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af markafgrøder samt hektarstøtte indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, eksterne omkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer og ydelser, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrations-selskabet.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele måles til tilnærmet dagsværdi på balancedagen.

Den tilnærmede dagsværdi skønnes med udgangspunkt i verdensmarkedspriserne og branchekutyme for de underliggende aktiver i de unoterede selskaber efter ledelsens bedste skøn.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære general-forsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

kr.	2019/20	2018/19
2 Personaleomkostninger		
Pensioner	18.519	31.176
	<u>18.519</u>	<u>31.176</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	3.000	13.000
Andre finansielle indtægter	204.076	175.632
	<u>207.076</u>	<u>188.632</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	162.166	195.000
Andre finansielle omkostninger	296.430	239.107
	<u>458.596</u>	<u>434.107</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	28.450	-67.784
	<u>28.450</u>	<u>-67.784</u>
6 Finansielle anlægsaktiver		
kr.		Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. oktober 2019		<u>36.188.126</u>
Kostpris 30. september 2020		<u>36.188.126</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2019		<u>77.721.003</u>
Værdireguleringer 30. september 2020		<u>77.721.003</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020		<u>113.909.129</u>

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

kr.	2019/20	2018/19
7 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
A anparter, 1 stk. a nom. 5.000,00 kr.	5.000	5.000
B anparter, 1 stk. a nom. 195.000,00 kr.	195.000	195.000
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 200.000 kr. de seneste 5 år.

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden HMJ Invest Horsens A/S som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

9 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet kaution for søstervirksomheden Ejendomsselskabet Annasminde ApS' mellemværende med Sydbank.

10 Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af anpartskapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
HMJ Invest, Horsens A/S	Frederiksløstvej 43, 8723 Løsning

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Noter

kr.	2019/20	2018/19
11 Reguleringer		
Indtægter af kapitalandele	-1.857.500	3.410.772
Skat af årets resultat	28.450	-67.784
	<u>-1.829.050</u>	<u>3.342.988</u>
12 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	718.297	-132.230
Ændring i tilgodehavender	78.369	722.716
Ændring i anden gæld, leverandørgæld m.v.	-2.373.355	-2.519.514
	<u>-1.576.689</u>	<u>-1.929.028</u>
13 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	267.424	41.685
	<u>267.424</u>	<u>41.685</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Jørgen Nielsen

Direktion

På vegne af: Annasminde Landbrug ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-846227882752

IP: 192.38.xxx.xxx

2021-03-02 19:19:35Z

NEM ID 

Henrik Sanati Virenfeldt

Bestyrelse

På vegne af: Annasminde Landbrug ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-591260080985

IP: 85.83.xxx.xxx

2021-03-02 19:58:57Z

NEM ID 

Jens Jørgen Nielsen

Bestyrelse

På vegne af: Annasminde Landbrug ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-846227882752

IP: 192.38.xxx.xxx

2021-03-02 20:00:11Z

NEM ID 

Morten Virenfeldt Nielsen

Bestyrelse

På vegne af: Annasminde Landbrug ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-236643750176

IP: 213.32.xxx.xxx

2021-03-03 09:35:22Z

NEM ID 

Peter Klindt Eilertsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267704592268

IP: 83.94.xxx.xxx

2021-03-03 10:52:07Z

NEM ID 

Uffe B Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:24762043

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-03-03 13:26:01Z

NEM ID 

Claus Olsen

Dirigent

På vegne af: Annasminde Landbrug ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-774537682527

IP: 188.180.xxx.xxx

2021-03-03 13:58:52Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: QEXY0-YVSWK-EBF82-4G2DJH1C5C-HAGUG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validate>**