
Den Gamle Radiatorfabrik K/S

CVR-nr.: 43933884

Knabstrupvej 17A
4420 Regstrup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/06/2025

Kim Pedersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Den Gamle Radiatorfabrik K/S
Knabstrupvej 17A
4420 Regstrup
e-mailadresse: kim999@outlook.dk
CVR-nr.: 43933884
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Selskabet har i regnskabsåret erhvervet ejendommen Hudevad Byvej 17, 5792 Årlev som anvendes til udlejning som lager mv. Udlejningen forløber tilfredsstillende.

Efter erhvervelsen er igangsat renovering af taget med samtidig etablering af solpaneler.

Resultatet for det kommende år forventes at blive tilfredsstillende, men påvirket af fortsatte udgifter til den vidererenovering, som dog langsigtet forventer at påvirke ejendommens afkast positivt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		3.350.732	2.498.622
Eksterne omkostninger		-2.073.053	-998.483
Bruttoresultat		1.277.679	1.500.139
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-71.688	-164.461
Resultat af ordinær primær drift		1.205.991	1.335.678
Øvrige finansielle omkostninger		-378.681	-109.180
Ordinært resultat før skat		827.310	1.226.498
Årets resultat		827.310	1.226.498
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		827.310	1.226.498
I alt		827.310	1.226.498

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		14.858.175	14.858.175
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.750.328	1.122.016
Materielle anlægsaktiver i alt		17.608.503	15.980.191
Deposita		1.000	1.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.000	1.000
Anlægsaktiver i alt		17.609.503	15.981.191
Andre tilgodehavender		3.478.345	6.388.741
Periodeafgrænsningsposter		15.320	20.998
Tilgodehavender i alt		3.493.665	6.409.739
Omsætningsaktiver i alt		3.493.665	6.409.739
AKTIVER I ALT		21.103.168	22.390.930

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		2.053.808	1.226.498
Egenkapital i alt		2.153.808	1.326.498
Andre hensatte forpligtelser		20.911	20.911
Hensatte forpligtelser i alt		20.911	20.911
Gæld til realkreditinstitutter		8.007.777	8.014.817
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.594.639	156.025
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.392.529	12.139.527
Deposita		616.020	454.320
Langfristede gældsforpligtelser i alt		18.610.965	20.764.689
Gæld til realkreditinstitutter		300.000	275.000
Skyldig moms og afgifter		17.484	3.832
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		317.484	278.832
Gældsforpligtelser i alt		18.928.449	21.043.521
PASSIVER I ALT		21.103.168	22.390.930

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret