
make rehab invest ApS

c/o make rehab A/S, Fuglebækvej 4, 2770 Kastrup

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 42 72 01 94

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 6/6 2025

Keld Mikael Jørgensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for make rehab invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 6. juni 2025

Direktion

Keld Mikael Jørgensen
Adm. direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i make rehab invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for make rehab invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 6. juni 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Flemming Eghoff

statsautoriseret revisor

mne30221

Selskabsoplysninger

Selskabet make rehab invest ApS
c/o make rehab A/S
Fuglebækvej 4
2770 Kastrup

CVR-nr: 42 72 01 94
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 29. september 2021
Regnskabsår: 4. regnskabsår
Hjemstedskommune: Tårnby

Direktion Keld Mikael Jørgensen

Revisor PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Bruttoresultat		0	-2.575
Finansielle omkostninger	4	-75.296	-30.601
Resultat før skat		-75.296	-33.176
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-75.296	-33.176
Resultatdisponering			
		2024	2023
		DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-75.296	-33.176
		-75.296	-33.176

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	750.000	750.000
Finansielle anlægsaktiver		750.000	750.000
Anlægsaktiver		750.000	750.000
Aktiver		750.000	750.000

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-161.948	-86.652
Egenkapital		-121.948	-46.652
Gæld til tilknyttede virksomheder		853.100	778.278
Anden gæld		16.273	15.799
Langfristede gældsforpligtelser	6	869.373	794.077
Anden gæld	6	2.575	2.575
Kortfristede gældsforpligtelser		2.575	2.575
Gældsforpligtelser		871.948	796.652
Passiver		750.000	750.000
Going concern	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Medarbejderforhold	3		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	40.000	-86.652	-46.652
Årets resultat	0	-75.296	-75.296
Egenkapital 31. december	40.000	-161.948	-121.948

Noter til årsregnskabet

1. Going concern

Selskabet har pr. 31. december 2024 tabt den nominelle selskabskapital.

Selskabets ledelse vurderer, at selskabet fremadrettet vil være overskudsgivende, og der derfor vil ske en reetablering af selskabskapitalen indenfor en årrække, samt at dette vil generere tilstrækkelig likviditet til den planlagte drift. Endvidere har selskabets kapitalejere bekræftet, at lån til kapitalejere ikke vil blive tilbagebetalt, før afregning af øvrige kreditorer.

På denne baggrund anser ledelsen kapitalberedskabet for tilstrækkeligt og har derfor aflagt regnskabet under forudsætningen om fortsat drift.

2. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i make Rehab ApS.

3. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

2024	2023
0	0

4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder
Renteomkostninger associerede virksomheder

2024	2023
DKK	DKK
74.822	27.545
474	3.056
75.296	30.601

Noter til årsregnskabet

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
5. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	750.000	750.000
Kostpris 31. december	<u>750.000</u>	<u>750.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>750.000</u>	<u>750.000</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
make Rehab ApS	Kastrup	2.500.000	30%	1.453.321	391.143
				<u>1.453.321</u>	<u>391.143</u>

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
6. Langfristede gældsforpligtelser		

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til tilknyttede virksomheder

Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	<u>853.100</u>	<u>778.278</u>
Langfristet del	853.100	778.278
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>853.100</u>	<u>778.278</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
6. Langfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	16.273	15.799
Langfristet del	<u>16.273</u>	<u>15.799</u>
Øvrig kortfristet gæld	2.575	2.575
	<u>18.848</u>	<u>18.374</u>

7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Spada Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for make rehab invest ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Bruttoresultat

Bruttoresultat opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.